टाटा कम्युनिकेशन्स लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: व्हीएसबी, महात्मा गांधी रोड, फोर्ट, मुंबई - ४०० ००१, भारत. दूर.: ९१ २२ ६६५९ १९६८ सीआयएन नं.: एल६४२००एमएच१९८६पीएलसी०३९२६६ वेबसाईट: www tatacommunications com

भागधारकांना सचना

ज्यांचे लाभांश प्रदान न करता/दावा न करता पडून आहेत आणि ज्यांचे नो युअर कस्टमर (केवायसी) आणि अन्य तपशील **अद्ययावत केलेले नाहीत** अशा भागधारकांपर्यंत पोहोचेण्यासाठी इन्व्हेस्टर एज्युकेशन अँड प्रोटेक्शन फंड ऑथॉरिटी (आयईपीएफए), निगम व्यवहार मंत्रालयाने २८ जुलै, २०२५ पासून ६ नोव्हेंबर, २०२५ पर्यंत ''सक्षम निवेशक'' नावाचे एक १०० दिवसांचे अभियान सुरु केले आहे. ह्या अभियानाला अनुसरुन, कंपनीच्या ज्या भागधारकांनी कंपनीकडे लाभांशाचा दावा केलेला नाही/प्रदान झालेला नाही किंवा ज्यांचे केवायसी तपशील (म्हणजेच पॅन, बँक खाते तपशील, संपर्क तपशील, नामनिर्देशन पसंती, नमुना स्वाक्षरी) अद्ययावत केलेले नाहीत त्यांनी कृपया खाली दिलेले दस्तावेज सादर करावेत. दावा न केलेल्या लाभांशाचे तपशील कंपनीची वेबसाईट https://www.tatacommunications.com/investors/shares/ येथे उपलब्ध आहेत.

धारणाचा प्रकार	एमयुएफजी इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड कडे सादर करावयाचे दस्तावेज
डिमँट स्वरुपात धारण केलेले शेअर्स	 तुमच्या डिपॉझिटरी पार्टीसिपंटकडे केवायसी तपशील विशेष करुन बँक खाते क्रमांक, बँक नाव आणि शाखा, आयएफएससी कोड आणि एमआयसीआर, नामनिर्देशन पसंती अद्ययावत करा. आरटीए कडे क्लायंट मास्टर लिस्ट (सीएमएल) ची स्व-साक्षांकित प्रत सादर करा किंवा आरटीए वेबसाईट वर ते अपलोड करा.
प्रत्यक्ष स्वरुपात धारण केलेले शेअर्स	खालील दस्तावेज साद्रर करावेत : १. पृष्ठचर्थ दस्तावेजांसह त्यात दिलेल्या निर्देशांनुसार रितसर भरलेले इन्व्हेस्टर सर्व्हिस रिकवेस्ट फॉर्म * आयएसआर - १, फॉर्म आयएसआर-२ व फॉर्म आयएसआर-३ किंवा फॉर्म नं. एसएच-१३ (नामनिर्देशन फॉर्म) २. खाते धारक म्हणून तुमचे नाव असलेला मूळ रद्द केलेला धनादेश. ३. असल्यास कोणतेही अन्य पृष्ठचर्थ दस्तावेज. * फॉर्म येथे उपलब्ध आहेत - https://web.in.mpms.mufg.com/KYC-downloads.html
कृपया नोंद घ्यावी की	, केवळ केवायसी अद्ययावत केल्यानंतरच भागधारकांच्या बँक खात्यांत प्रदान न केलेले/दावा न केलेले लाभांश जमा

कोणत्याही चौकशी साठी कृपया एमयुएफजी इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड शी संपर्क साधा

टपाली पत्ता	सी-१०१, एम्बसी २४७, एल. बी. एस. मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई - ४०००८३
हेल्पलाईन नं.	+ ९१ ८१०४ ११ ८४ ४४
फॅक्स	+९१ २२ ६६५६ ८४९४
ई-मेल आयडी	सेवा विनंती येथे करा : https://web.in.mpms.mufg.com/helpdesk/Service_Request.html किंवा येथे ई-मेल पाठवा investor.relations@tatacommunications.com

टाटा कम्युनिकेशन्स लिमिटेडसाठी

ठिकाण : मुंबई दिनांक : २१ ऑगस्ट, २०२५

झुबीन आदील पटेल कंपनी सेक्रेटरी आणि मुख्य अनुपालन एसीएस नं.: ३०२७७



TATA INVESTMENT CORPORATION LIMITED

नोंद. कार्यालय: २ रा मजला, एलफिन्स्टन बिल्डिंग, १० वीर नरिमन रोड, मुंबई - ४००००१ कॉर्पोरेट आयडेन्टिटीनंबर (सीआयएन) : एल६७२००एमएच१९३७पीएलसी००२६२२ द्. : +७१ (२२) ६६६५८२८२ ईमेल : ticl@tata.com; वेबसाईट : www.tatainvestment.com टपाल मतदान सूचना आणि ई-व्होटींगची माहिती

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, कंपनी अधिनियम, २०१३ (**'अधिनियम'**) च्या कलम १९० सहवाचता कलम १०८ च्या तरतुदी आणि असल्यास अन्य कोणत्याही प्रयोज्य तरतुदी (सध्या प्रचलित असलेल्या त्याच्या कोणत्याही वैधानिक दुरुस्त्या किंवा पुनर्अधिनियमितींसह) सहवाचता प्रत्येकी सुधारित कंपन्यांचे (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ (**'नियम'**) चे नियम २० आणि २२, सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टींग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस) रेग्युलेशन्स, २०१५ (**'सेबी लिस्टींग रेग्युलेशन्स'**) चे रेग्युलेशन ४४ आणि सुधारणेनुसार इन्स्टिट्युट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडिया कडून जारी करण्यात आलेले सर्वसाधारण सभावरील सेक्रेटरीयल स्टॅंडर्ड-२ (**'एसएस-२'**) ला अनुसरून आणि निगम व्यवहार मंत्रालयाने (**'एमसीए'**) त्याच्या ८ एप्रिल, २०२० दिनांकित जनरल सर्क्युलर क्र. १४/२०२०, १३ एप्रिल, २०२० दिनांकित १७/२०२०, २५ सप्टेंबर, २०२३ दिनांकित सर्क्युलर क्र. ९/२०२३ आणि जारी केलली त्यानंतरची विविध सर्क्युलर्स सहवाचता १९ सप्टेंबर, २०२४ दिनांकित सर्क्युलर क्र. ९/२०२४ (एकत्र उल्लेख **'एमसीए सर्क्युलर्स'**) द्वारे विहित आवश्यकता आणि सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया ('सेबी') ने जारी केलेल्या ३ ऑक्टोबर, २०२४ दिनांकित सर्क्युलर क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएफडी-पीओडी-२/पी/सीआयआर/२०२४/१३३ ला अनुसरून फक्त रिमोट इलेक्ट्रॉनिक व्होटींग (रिमोट ई-व्होटींग) प्रक्रियेने टपाल मतदानामार्फत टाटा इन्व्हेस्टमेंट कॉर्पोरेशन लिमिटेड (**ंकंपनी'**) च्या सभासदांची येथे खाली मांडलेल्या ठरावांवर मंजुरी हवी आहे.

ı			
l	अ.क्र.	तपशील	ठरावाचा प्रकार
	٤.	कंपनीच्या सामान्य (सम) भागांचे पोट-विभाजन	सामान्य ठराव
	٦.	कंपनीच्या मेमोरँडम ऑफ असोसिएशनचा फेरफार	विशेष ठराव
	₹.	कंपनीच्या आर्टिकल्प ऑफ असोसिएशनचा फेरफार	विशेष ठराव

उपरोक्त सर्क्युलर्सनुसार ज्यांची नावे गुरुवार, १४ ऑगस्ट, २०२५ ('कट-ऑफ डेट') रोजीस सभासदांच्या नोंदवहीत/कंपनीचे रजिस्ट्रार अँड ट्रान्स्फर एजंट ('आरटीए') एमयुएफजी इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (पूर्वीचे नाव लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड)/डिपॉझिटरीज कडून प्राप्त झालेल्या लाभार्थी मालकांच्या सूचीमध्ये असतील आणि ज्यांचे ई-मेल ॲड्रेसेस कंपनी/आरटीए/डिपॉझिटरी पार्टीसिपंटस (डीपी) कडे नोंदवले आहेत त्याच सभासदांना फक्त इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून गुरुवार, २१ ऑगस्ट, २०२५ रोजी टपाल मतदान सूचना कंपनीने पाठवली आहे. त्यानुसार ह्या टपाल मतदानासाठी सभासदांना टपाल मतपत्रिका आणि आगाऊ टपाल खर्च भरलेल्या व्यावसायिक उत्तरादाखल पाकिटासह सूचनेची प्रत्यक्ष प्रत पाठवलेली नाही. जी व्यक्ती कट-ऑफ डेट रोजीस सभासद नसेल तीने ही सचना फक्त माहितीसाठी दिल्याचे समजावे.

टपाल मतदानाची सूचना कंपनीची वेबसाईट <u>www.tatainvestment.com</u> आणि नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) ची वेबसाईट https://evoting.nsdl.com वर सुद्धा उपलब्ध आहे. हे तपशील कंपनीचे समभाग जेथे सूचिबद्ध आहेत त्या स्टॉक एक्सचेंजेसच्या वेबसाईट म्हणजेच बीएसई लिमिटेड (<u>www.bseindia.com)</u> आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड (<u>www.nseindia.com)</u> वर देखील उपलब्ध आहेत.

कंपनीने तिच्या सभासदांना रिमोट ई-व्होटींग सुविधा पुरवण्यासाठी एनएसडीएलच्या सेवा नियुक्त केल्या आहेत आणि सभासदांच्या होकार किंवा नकाराचे दळणवळण फक्त रिमोट ई-व्होटींग सिस्टीम मार्फत होईल.

रिमोट ई-व्होटींगचे वेळापत्रक:

रिमोट ई-व्होटींग कालावधीची सुरूवात	शनिवार,२३ ऑगस्ट, २०२५ रोजी स. ९.०० वा: (भाप्रवे)
रिमोट ई-व्होटींग कालावधीची समाप्ती	रविवार, २१ सप्टेंबर, २०२५ रोजी सं. ५.०० वा: (भाप्रवे)
त्यानंतर एनएसडीएल कडून रिमोट ई-व्होटींग मॉड्युल	निष्क्रिय केले जाईल आणि सभासदांना सदर तारीख आणि वेळेनंतर
इलेक्ट्रॉनिक प्रध्ततीने मृत देण्याची अनुमृती नुमेल स्पासद	ंचे मतटान अधिकार, कट-ऑफ डेट रोजीम कंपनीच्या भरणा यालेल्या

समभाग भांडवलात त्यांनी धारण केलेल्या शेअर्सच्या प्रमाणात असतील. एकदा का ठरावावर मत दिले की, सभासदांना त्यानंतर ते बदलता येणार नाही. फक्त कट–ऑफ डेट रोजीस ज्यांची नावे कंपनीच्या सभासदांच्या नोंदवहीत किंवा लाभार्थी मालकांच्या सूचीमध्ये नोंदवलेली असतील तेच सभासद रिमोट ई-व्होटींगने त्यांची मते देण्यास हक्कदार असतील.

इलेक्टॉनिक पध्दतीने ही सूचना प्राप्त करणे सभासदांना सोयीचे व्हावे यासाठी कंपनीने एमसीए सर्क्युलर्सच्या बाबतीत ई-मेल ॲंड्रेसेसच्या नोंदणीसाठी तिच्या आरटीएंशी व्यवस्था केलेली आहे. ज्या पात्र सभासदांनी त्यांचे ई-मेल ॲड्रेस कंपनीकडे नोंदवले नसतील, त्यांनी ते रविवार, १४ सप्टेंबर, २०२५ रोजी किंवा त्यापूर्वी सं. ५.०० वा. (भाप्रवे) पर्यंत आरटीएकडे लिंक: https://web.in.mpms.mufg.com/EmailReg/Email_Register.html ला भेट देऊन त्यातील मार्गदर्शनानुसार नोंदणी प्रक्रिया पूर्ण करून नोंदवावेत त्या आधारे एनएसडीएल रिमोट ई-व्होटींग युजर आयडी आणि पासवर्डसह सूचनेची एक प्रत ई-मेल करेल. आरटीएकडे ई-मेल ॲड्रेस नोंदवण्याची प्रक्रिया आणि रिमोट ई-व्होटींग साठीची प्रक्रिया टपाल मतदान सूचनेमध्ये दिलेली आहे. ज्या सभासदांनी प्रत्यक्ष स्वरूपात शेअर्स धारण केले आहेत किंवा ज्यांनी कंपनीकडे त्यांचे ई–मेल ॲड्रेस नोंदवले नसतील ते सुध्दा टपाल मतदान सूचनेत दिलेली प्रक्रिया अनुसरून त्यांचे मतदान अधिकार वापरू शकतात.

कंपनीच्या संचालक मंडळाने टपाल मतदान आणि ई–व्होटींगची प्रक्रिया सुरळीत आणि पारदर्शकपणे पार पाडण्यासाठी तपासणी अधिकारी म्हणून पारिख अँड असोसिएटस, व्यावसायीक कंपनी सेक्रेटरीजचे श्री. पी. एन. पारिख (सभासदत्व क्र. एफसीएस ३२७ सीपी १२२८) किंवा ते नसल्यास श्रीमती सर्वरी शाह (साभसदत्व क्र. एफसीएस ९६९७ सीपी ११७१७) किंवा त्या नसल्यास श्री. मितेष धाबलीवाला (सभासदत्व क्र. एफसीएस ८३३१ सीपी ९५११) यांची नियुक्ती केली आहे.

दिलेल्या मतांची पडताळणी केल्यानंतर, तपासणी अधिकारी त्यांचा अहवाल कंपनीचे अध्यक्ष किंवा त्यांनी प्राधिकृत केलेल्या अन्य कोणत्याही व्यक्तीकडे सादर करतील. तपासणी अधिकाऱ्यांच्या अहवालासहीत घोषित झालेले निकाल टपाल मतदानासाठीच्या रिमोट ई-व्होटींग कालावधीच्या समाप्तीपासून दोन कामाच्या दिवसांत अध्यक्ष किंवा अशा प्राधिकृत व्यक्तीकडून घोषित केले जातील. तपासणी अधिकाऱ्यांच्या अहवालासह रिमोट ई-व्होटींगचे निकाल कंपनीची वेबसाईट <u>www.tatainvestment.com</u> येथे, एनएसडीएलची वेबसाईट <u>www.evoting.nsdl.com</u> वर प्रदर्शित केले जातील आणि कंपनीचे समभाग जेथे सूचिबध्द आहेत त्या स्टॉक एक्सचेंजेस म्हणजेच बीएसई लिमिटेड ('बीएसई') आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड ('एनएसई') ला सुध्दा कळवले जातील आणि त्यांच्या संबंधित वेबसाईटस म्हणजेच <u>www.bseindia.com</u> व <u>www.nseindia.com</u> वर उपलब्ध केले जातील. निकालांना कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयातील सूचना फलकावर सुध्दा लावले जाईल.

आवश्यक बहुमताने ठराव संमत झाल्यास, ते रविवार, २१ सप्टेंबर, २०२५ ह्या मतदान कालावधीच्या अखेरच्या तारखेस संमत झाल्याचे गृहीत धरले जाईल.

कोणत्याही चाकशीच्या बाबतीत, तुम्ही <u>www.voting.nsdl.com</u> च्या डाऊनलोड सेक्शन मध्ये उपलब्ध भागधारकांसाठी फ्रिक्वेंटली आस्क्ड क्वेश्चन्स (एफएक्युज) आणि भागधारकांसाठी ई-व्होटींग युजर मॅन्युअल पाहू शकता किंवा ०२२-४८८६ ७००० वर कॉल करू शकता किंवा श्री. अमित विशाल, डेप्युटी व्हाईस प्रेसिडेंट किंवा श्रीमती पल्लवी म्हात्रे, सिनियर मॅनेजर -एनएसडीएल यांच्याकडे <u>evoting@nsdl.com</u> येथे विनंती पाठवावी किंवा एनएसडीएल, ३ रा - ७ वा मजला, नमन चेंबर्स, प्लॉट सी३२, जी-ब्लॉक, वांद्रे कुर्ला संकुल, वांद्रे (पू.), मुंबई-४०००५१, भारत येथे संपर्क साधू शकता.

<u>''सक्षम निवेशक'' शिर्षकाच्या १०० दिवसांच्या अभियानांतर्गत पुढाकार:</u>

ठिकाण : मुंबई

दिनांक : २१ ऑगस्ट, २०२५

कृपया ध्यानांत ठेवावे की, निगम व्यवहार मंत्रालय (एमसीए) आणि इन्व्हेस्टर एज्युकेशन अँड प्रोटेक्शन फंड ऑथॉरिटी (आयर्सपीएफए) कडून सुरू करण्यात आलेल्या सध्याच्या सक्षम निवेशक अभियाना संदर्भात, आम्ही सर्व भागधारकांना विनंती करतो की:- (१) त्यांच्या फोलिओ/डिमॅट अकाऊंट सापेक्ष तुमचे केवायसी (परमनंट अकाऊंट नंबर, नमुना स्वाक्षरी), बँक मॅंडेटस (बँकेचे नाव, शाखेचे नाव आणि पत्ता, बँक खाते क्रमांक, अयएफएससी कोड) आणि संपर्क माहिती (टपाली पत्ता, ई-मेल व दूरध्वनी क्रमांक) अद्ययावत करा; (२) तुम्हाला काणताही लाभांश येणे थकीत आहे का त्याची पडताळणी करून त्यावर दावा करणे; (३) तुमची धारणा तपासा व आयईपीएफकडे हस्तांतरित झालेले कोणतेही प्रदान न केलेले लाभांश किंवा शेअर्स असतील तर त्यावर दावा करणे. वेळेवर कृती केल्याने तुमची गुंतवणूक आणि हक्कदार सुरक्षित होईल. अधिक माहिती साठी, भागधारक आयईपीएफची अधिकृत वेबसाईट <u>https://iepf.gov.in</u> ला भेट द्या. तुमच्या शेअर्स किंवा लाभांशा संबंधात तुम्हाला कोणतेही सहाय्य हवे असेल किंवा काणतीही चौकशी करायची असेल तर कृपया कंपनीच्या सेक्रेटरीयल डिपार्टमेंटशी संपर्क साधा.

टाटा इन्व्हेस्टमेंट कॉर्पोरेशन लिमिटेड साठी

जमशेद पटेल

४५७८९४३०००१२०६

२) कविता दत्ता शिंदे

कंपनी सेक्रेटरी आणि मुख्य अनुपालन अधिकारी एसीएस ४००८१

मुंबई, शुक्रवार, दि. २२ ऑगस्ट २०२५





ाधान कार्यालय: 404, खणभाग, सांगली 416 416 फोन: (0233) 2376236/37/38 (Scheduled Co-Op. Bank) sublegal@sangliurbanbank.com | subsachiv@sangliurbanbank.com | www.sangliurbanbank.in

जाहीर (निविदा) सदरची नोटीस कर्जदार व जामीनदार यांना सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम 2002 मधील नियम 8(6) प्रमाणे 15 दिवसाँची नोटीस आहे.

मी खाली सही करणार अधिकृत अधिकारी, मला 'सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड **रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्सीअल असेटस ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट 2002**' चे कलम 13(12) व सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम क्र. 8 व 9 मधील तर्राचीस अनुसरुन तमाम लोकांना व कर्जदार व जामीनदार यांना कळविणेत येते की, बँकेच्या **रामानंदनगर** शाखेकडील कर्जदार / जामीनदार यांचेकडून येणे असलेल्या कर्ज खात्यांच्या वस्लीपोटी बँकेने ताब्यात घेतलेल्या स्थावर मिळकर्तीच्या विक्रीसाठी निविदा मागविणेत येत असून इच्छुकांनी सीलबंद पाकीटातून निविदा अर्ज बयाणा रक्कम भरलेल्या पावतीसह व KYC पूर्ततेसह संबंधीत शाखाधिकारी (शाखाधिकारी, **सांगली अर्बन को-ऑप.बँक लि**. सांगली फो.नं.02346-222061, मोबाईल नं.7888009814) / अधिकृत अधिकारी, (मोब.नं. 7888001726) यांचेकडे पाठवावीत व सदर सीलबंद पाकीटावर 'दिनांक 04/09/2025 रोजी दूपारी 2.00 वा.उघडणेसाठीचा 'गौराई रोड, बोरीवली, श्री गणेश को-ऑप. हौसिंग सोसायटी' मधील पहिल्या मजल्यावरील फ्लॅट नं.बी/103 यांचे क्षेत्र 500 चौ.फूट या मिळकतीचा निविदा अर्ज ' असा उल्लेख करावा सदर निविदा नमूद तारखेस व वेळेत सांगली अर्बन को-ऑप.बँक लि.,सांगली, प्रधान कार्यालय, खणभाग, सांगली येथे उघडणेत येतील.

अ. क्र		लिलावाचा वार, तारीख व वेळ, लिलावाचे ठिकाण	स्थावर मिळकतीचे वर्णन	रिझर्व्ह प्राईस व बयाणा रक्कम
1)	कर्जदार :- मे. श्रीदत्त केन ॲग्रो लि., तर्फे चेअरमन,	सांगली अर्बन को-ऑप.	'श्री.मोहन बापू लाड यांचे	रिझर्व्ह प्राईस
	द्वारा : प्रताप बापूसोा लाड, प्लॉट नं.17/18, विरभद्र कॉलनी, कुंडल, ता.पलुस, जि.सांगली	बँक लि., सांगली	नावावरील बोरविली (पश्चिम),	रु. 90.00
	जामिनदार :- 1)श्री. प्रताप बापूसो। लाड, प्लॉट नं.17/18, विरभद्र कॉलनी, कुंडल, ता.पलुस, जि.सांगली 2)श्री.शिवाजी	प्रधान कार्यालय	मुंबई 400 092, तालुका	लाख
	रंगराव लाड,पोलीस स्टेशनजवळ, कुंडल, ता. पलुस, जि. सांगली 3)श्री. मोहन बापू लाड, 1) बी/105, समर्थ कॉम्प्लेक्स,	सि.स.नं.४०४, खणभाग,	व रजि.ऑफिस, बृहन्मुंबई	बयाणा रक्कम
	साईबाबानगर, बोरिवली, वेस्ट मुंबई - 400 092.	सांगली - 416 416,	महानगरपालिका हद्दीतील	रु. 9.00
	2)द्वारा : अविनाश सुतार, किलोस्करवाडी, पलुस कॉलनी रोड,आदर्श कॉलनी, राहुल इंडस्ट्रीजजवळ, सावंतपूर वसाहत,ता.पलूस,	ता.मिरज, जि.सांगली	जि.बोरीवली आणि जिल्हा	लाख
	जि.सांगली.4)सौ.सुरेखा प्रताप लाड, प्लॉट नं.17/18, विरभद्र कॉलनी, कुंडल, ता.पलुस, जि.सांगली. 5) श्री. चंद्रकांत महादेव	गुरुवार	मुंबई सब अर्बन येथील सि.टी.	
	पवार, बलवडी, ता. खानापूर, जि.सांगली 6)श्री. अनिल उत्तम लाड , विटा रोड, कुंडल, ता.पलूस, जि.सांगली. 7)श्री.भिमराव बापू	दि. 04/9/2025	एस.नं.22, प्लॉट नं.457, बी	
	ाड , अहिल्यानगर कुंडल,ता पलूस,जि. सांगली. 8)श्री. शिवाजी शंकर वरुडे, अहिल्यानगर कुंडल,ता पलूस,जि. सांगली.	द्पारी 2.00 वा.	विंग, गौराई रोड येथे बांधणेत	
	9)श्री. जयदिप रामचंद्र लाड (मयत),वारस 1.सौ.कल्पना रामचंद्र लाड, 2.श्री. रामचंद्र दत्तू लाड, दोघे रा.क्रांती चौक,		आलेल्या 'गौराई रोड, बोरीवली,	
	कुंडल, ता.पलुस, जि.सांगली	[सहभाग कर्ज योजने	श्री गणेश को-ऑप. हौसिंग	
	10) श्री.शामराव दत्तु लाड,रा.क्रांती चौक, कुंडल, ता.पलुस, जि.सांगली 11)सौ.कल्पना रामचंद्र लाड, रा.क्रांती चौक, कुंडल,	अंतर्गत]	सोसायटी' मधील पहिल्या	
	्रा.पलुस, जि.सांगली 12)श्री. रामचंद्र दत्तू लांड, रा.क्रांती चौक, कुंडल, ता.पलुस, जि.सांगली 13) श्री.संभाजी दत्तात्रय लांड,रा.	१) सांगली अर्बन	मजल्यावरील फ्लॅट नं.बी/103	
	क्रांती चौक, कुंडल, ता.पलुस, जि.सांगली	को-ऑपरेटिव्ह बँक	यांचे क्षेत्र 500 चौ.फुट यांसी	
	14) रंगराव ज्ञानू लाड, मयत (वारस)- 14.1) शिवाजी रंगराव लाड 14.2) चंद्रकांत रंगराव लाड 14.3) छाया बाबुराव लाड	लि.,सांगली [लिड बँक]	सिमा :-	
	14.4) अलका शंकर साळुंखे, सर्व रा. अहिल्यानगर, कुंडल, ता. पालूस, जि. सांगली 14.5) माया उदय नाईक मु.पो.घुणकी,	२) दि पंढरपूर अर्बन को-	पूर्वेस : पॅसेज	
	ता. हातकणंगले, जि. कोल्हापूर 15) श्री. बापूराव दाद लाड , रा.क्रांतीनगर, कुंडल, ता.पल्स, जि.सांगली 16) श्री.प्रमोद भिमराव	ऑप.बँक लि., पंढरपूर	दक्षिणेस : फ्लॅट नं.102	
	लाड, अहिल्यानगर,कुंडल,ता.पलूस,जि.सांगली. 17) श्री. दिपक बापूराव लाड, कुंभारराजेनगर,कुंडल,ता.पलूस,जि.सांगली. 18)	३) सोलापूर जनता	पश्चिमेस : रिकामी जागा	
	श्री.शिवप्रसाद संपतराव पाटील , कुपवाड रोड, मायाक्का मंदिराजवळे, कवलापूर, ता.मिरज, जि.सांगली.	सहकारी बँक लि.,	उत्तरेस : फ्लॅट नं.104'	
	रु.18,21,82,721.84 + दिनांक 01-04-2023 पासूनचे व्याज + इतर खर्च	सोलापूर		

अटी व शर्ती :- १) स्थावर मालमत्तेची विक्री ही 'जशी आहे तशी' व 'जिथे आहे तिथे' या तत्वावर केली जाईल. २) लिलाव प्रक्रियेपूर्वी अधिकृत अधिकारी अथवा संबंधित शाखाधिकारी यांचेकडे पोच झालेल्या निविदा अर्जांचा विचार केला जाईल. ३) निविदा प्रक्रियेत भाग घेणार यांना निविदेपेक्षा जास्त बोली अधिकृत अधिकारी यांचे परवानगीने बोलता येईल. सदरची बोली रु.50,000/- (रु.पत्रास हजार मात्र) चे पटीत असेल. ४) निविदा अर्जासोबत बोलीदारास नमूद केलेली बयाणा रक्कम (RTGS/NEFT ने HDFC बँकेकडील सांगली अर्बन को-ऑपरेटिव्ह बँकेच्या खाते क्र.00070380003940 [IFSC Code - HDFC0000007] भरावी लागेल, निविदा मंजूर न झालेस सदरची रक्कम बिनव्याजी परतीची (रिफंडेबल) असेल. ५) जास्तीत जास्त बोली मंजूर होणा-याने बोलीच्या 25% रक्कम निविदा उघडणेच्या दिवशी (RTGS/NEFTने HDFC बँकेकडील सांगली अर्बन को-ऑपरेटिव्ह बँकेच्या खाते क्र.00070380003940[IFSC Code - HDFC0000007] खाती)बँकेकडे जमा करावी लागेल. ६) उर्वरित 75% रक्कम व खरेदीपत्रासाठी होणारी स्टॅम्प ड्यूटी, नोंदणी फी व इतर खर्च अशी सर्व रक्कम निविदा उघडणेच्या तारखेपासन 15 दिवसांच्या आंत बँकेकडे जमा करावी लागेल अन्यथा भरलेली सर्व रक्कम जप्त करण्यात येईल व घेतलेल्या स्थावर मालमत्तेवर बोलीदाराचा अधिकार राहणार नाही. निविदा अर्जदारांनी बँकेकडे भरलेल्या रकमेवर व्याज देणेंचे बंधन बँकेवर अगर अधिकृत अधिकारी यांचेवर नाही. 🔞 विक्रीचे संदर्भात निविदा उघडलेनंतर निर्माण होणारी कोणत्याही प्रकारची आर्थिक व कायदेशीर जबाबदारी खरेदीदारावर राहील. ८) एका व्यक्तिस एकापेक्षा अधिक निविदा भरणेचा अधिकार राहील. प्रत्येक निविदेसाठी विहीत केलेली बयाणा रक्कम स्वतंत्ररित्या बँकेकडे विहीत वेळेत भरावी लागेल. ९) समान रक्कमांच्या निविदांबाबत अधिकृत अधिका-यांचा निर्णय अंतीम राहील. १०) इच्छुकास स्थावर मिळकत बँकेच्या पूर्व परवानगीने बँकेच्या कार्यालयीन वेळेत लिलावाचे आदले दिवशीअखेर पहावयास मिळेल. ११) सदरची जाहीर (निविदा) नोटीस बँकेच्या www.sangliurbanbank.in या वेबसाईटवर पहावयास मिळेल. १२) निविदा विक्री कायम करणेचा अधिकार अधिकृत अधिकारी यांनी राखून ठेवलेला आहे. १३) इतर आर्थिक संस्था / व्यक्ती यांच्या कर्ज बोजा / जप्ती आदेशाच्या नोंदींची यादी -- NIL १४) निविदा उघडण्यापूर्वी महत्तम निविदाधारकाने विहीत केलेल्या मुदतीत निविदेची पूर्ण रक्कम भरणेपूर्वी कर्जे खाते बेबाक झाल्यास अगर बँकेच्या अपेक्षेप्रमाणे रक्कम मिळकतधारकाने भरल्यास सदर निविदा प्रक्रिया रद्द समजणेत येईल व महत्तम निविदाधारकाने भरलेली रक्कम त्यास परत देणेत येईल. मात्र सदर रक्कमेवर व्याज देणेची जबाबदारी अधिकृत अधिकारी अगर बँकेची राहणार नाही. १५) विक्री प्रक्रियेतील महत्तम बोलीची रक्कम ही अधिकृत अधिकारी यांचे अपेक्षेप्रमाणे / समाधानकारक नसल्यास विक्री प्रक्रिया रद्द / तहकुब करणेचा अधिकार अधिकृत अधिकारी यांना राहील. १६) अटी व शर्ती मध्ये बदल करणेचा व त्या शिथील करणेचा अधिकार अधिकृत अधिकारी यांनी राखून ठेवलेला आहे.

ठिकाण : बोरिवली (प) मुंबई

तारीख : 21/08/2025

सदरची नोटीस इंग्रजी नोटीसीचा स्वैरअनुवाद असून, इंग्रजी नोटीस ग्राह्य धरणेत येईल

सांगली अर्बन को-ऑप.बँक लि.,सांगली करिता, (पी.डी.पाटील) अधिकृत अधिकारी (कायदा)

जना स्मॉल फायनान्स बँक

<u>नोंदणीकृत कार्यालयः</u> दि फेअरवे, तळ आणि पहिला मजला, सर्व्हें क्र. १०/१, ११/२ आणि १२/२बी, डोमलूर लगत, कोरामंगला इनर रिंग रोड, ईजीएल बिझनेस पार्कच्या पुढे चल्लाघट्टा, बंगलुरू-५६००७१. विभागीय शाखा कार्यालय: मोदी प्लाझा, कार्यालय क्र. ७०४/७०५, मुकंद नगर, स्वारगेट, लक्ष्मीनारायण सिनेमा हॉल समोर, पुणे-४९१०३७

ई-लिलाव सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट (सरफैसी ॲक्ट) २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) आणि ९ च्या तरतुदींन्वये ई-लिलावामार्फत विक्रीकरिता जाहीर सूचना

निम्नस्वाक्षरीकारांनी **जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड** चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून खालील मिळकतीचा **कब्जा** घेतला आहे. विशेषतः कर्जदार आणि तमाम जनतेला कळविण्यात येते की. बँकेच्या थकबाकीच्या वसलीकरिता खालील नमद खात्यामधील गहाण मिळकतीचा **ऑनलाईन लिलाव (ई-लिलाव)** हा येथील खालील विहित तारखेस "जे आहे जेथे आहे तत्त्वाने" आणि "जे आहे जसे आहे तत्त्वाने" करण्यात येईल

	कर्ज खाते क्रमांक	मूळ कर्जदार/ सह–कर्जदार/ हमीदारांचे नाव	१३-२ सूचनेची तारीख	कब्जाची तारीख	२०.०८.२०२५ रोजीस विद्यमान उर्वरित थकबाकी	मिळकतीच्या निरिक्षणाची तारीख आणि वेळ	राखीव किंमत भा. रु. त	इसारा अनामत रक्कम (इअर) भा. रु. त	ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ	बोली सादर करण्याची अंतिम तारीख, वेळ आणि ठिकाण
3	४५६३९४२०००३७४५ आणि	१) अजय कन्हैय्यालाल डिकवाल,	09.90.7078	२०.०६.२०२५	रु. ८,१८,८४५.०० (रुपये आठ लाख अठरा	०३.०९.२०२५ स. ०९:३० ते	रु. ४,०१,०००/- (रुपये चार लाख एक	रु. ४०,१००/-(रुपये चाळीस हजार शंभर	०९.०९.२०२५ रोजीस	०८.०९.२०२५, सायं. ०५.३० वा. पूर्वी जना स्मॉल फायनान्स बँक लि., मोदी प्लाझा,
	४५६३९४३००००८६७	२) अलका अजय डिकवाल			हजार आठशे पंचेचाळीस मात्र)	सायं. ०५:००	हजार मात्र)	मात्र)	स. ११.३० वा.	कार्यालय क्र. ७०४/७०५, मुकुंद नगर, स्वारगेट लक्ष्मीनारायण सिनेमा हॉल समोर, पुणे-४११०३
	तारण मत्तेचा तपशील: ग् पूर्वेकडे किंवा दिशेने: क	ाट क्र. २३८/१, प्लॉट क्र. ५३, ॉमन ५ फूट बोल आणि लगतच्य	, ब्लॉक हाऊस क्र. ग ब्लॉक क्र. ७४/७	५, मंगलमूर्ती पार्क (•, पश्चिमेकडे: ब्ल	फेज-२), मौजे कुसुंबे खु., त ॉक क्र. ५३/१, दक्षिणेकडे:	ा. आणि जि. जळगाव ब्लॉक क्र. ५३/६ आर्	-४२५००१ येथे वसलेल्याः णे ५३/७, उत्तरेकडे: १० ए	आणि स्थित जमिन मोजमार्ग हूट रोड.	नेत ०.३२५१ चौ.मी	. असलेल्या स्थावर मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभ
3	४५६४९४२००००४२२	१) बिरप्पा धोंडिबा	२५.०१.२०२४	१६.०५.२०२४	रु. २३,७२,३८१.९३	०३.०९.२०२५	₹. १४,१८,०००/-	रु. १,४१,८००/-	09.09.7074	०८.०९.२०२५, सायं. ०५.३० वा. पूर्वी
	38648830000838	मोटे, २) कलावती			(रुपये तेरा लाख बहात्तर	स. ०९:३० ते	(रुपये चौदा लाख	(रुपये एक लाख	रोजीस	जना स्मॉल फायनान्स बँक लि., मोदी प्लाझा
	आणि ३१८५९४१०००००४४	बिरप्पा मोटे			हजार एकशे सहा आणि अट्टेचाळीस पैसे मात्र)	सायं. ०५:००	अठरा हजार मात्र)	एकेचाळीस हजार आठशे मात्र)	स. ११.३० वा.	कार्यालय क्र. ७०४/७०५, मुकुंद नगर, स्वारगेर लक्ष्मीनारायण सिनेमा हॉल समोर, पुणे-४११०३
Ī	तारण मत्तेचा तपशीलः	नवीन विस्तारीत सीटी सर्व्हे क्र.५ : सीटी सर्व्हे क्र. ५९४५, दक्षि ए			भय नगर, ता. मिरज, जि. सां	गली-४१६४१६ येथे व	सलेल्या आणि स्थित जमिन		मसलेल्या स्थावर मि	ळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग. पूर्वेला किंवा दि शे
1	४५६३९४२०००३११०	१) जयदीप देविदास	??.o७.२o२४	30.08.7074	रु. १९,७४,२८४.२०	०३.०९.२०२५	रु. १२,८०,०००/-	रु. १,२८,०००/-	09.09.7074	०८.०९.२०२५, सायं. ०५.३० वा. पूर्वी
	.,,,,	कोळी, २) मंगला		, , , , , ,	(रुपये एकोणीस लाख	स. ०९:३० ते	(रुपये बारा लाख ऐंशी	(रुपये एक लाख	रोजीस	जना स्मॉल फायनान्स बँक लि., मोदी प्लाझा
		देविदास पवार,			चौऱ्याहत्तर हजार दोनशे	सायं. ०५:००	हजार मात्र)	अञ्चावीस हजार मात्र)	स. ११.३० वा.	कार्यालय क्र. ७०४/७०५, मुकुंद नगर, स्वारगेत
		३) देविदास हिलाल पवार			चौऱ्याऐंशी आणि वीस पैसे मात्र)					लक्ष्मीनारायण सिनेमा हॉल समोर, पुणे-४११०:
ŀ	तारण मत्तेचा तपशीलः		 २/१०, मौजे आव्ह	 णे, ता. आणि जि.		 लेल्या आणि स्थित जमि	 - न मोजमापित ८९.६० चौ.१	 नी. आणि बिल्टअप क्षेत्र ४:	 {.७० चौ.मी. असले	 ल्या स्थावर मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग. पूर्वे
	किंवा दिशेने: रस्ता, पशि	वमेकडे: गट क्र. ६४०, दक्षिणे			न्डे: प्लॉट क्र. २१ ते ३२/९.					
	३०४७९६३०००१००८	१) लक्ष्मण शिवाजी	१७.१०.२०२४	२१.१२.२०२४	रु. २४,१०,२६३.९२	03.09.7074	₹. १६,२०,०००/-	ह. १,६२,०००/-	09.09.7074	०८.०९.२०२५, सायं. ०५.३० वा. पूर्वी
		खांडेकर, २) काञेरी लक्ष्मण			(रुपये चोवीस लाख दहा हजार दोनशे त्रेसष्ट आणि	स. ०९:३० ते सायं. ०५:००	(रुपये सोळा लाख वीस हजार मात्र)	(रुपये एक लाख बासष्ट हजार मात्र)	रोजीस स. ११.३० वा.	जना स्मॉल फायनान्स बँक लि., मोदी प्लाझ कार्यालय क्र. ७०४/७०५, मुकुंद नगर, स्वारगे
		खांडेकर			ब्याण्णव पैसे मात्र)		,	·		लक्ष्मीनारायण सिनेमा हॉल समोर, पुणे-४११०
		थावर मिळकत जमीन मोजमापि ची मिळकत, पश्चिमेकडे: सोव						४१३२५३ चे सर्व ते भाग अ	गणि विभाग आणि स	दर जिमन सिमाबद्ध खालीलप्रमाणे: पूर्वेला किंवा दि
+	४५६४९४३००००९४५	१) पंकज पांडुरंग	20.82.2023	२७.०२.२०२४	₹. २३,४४,९८०.३०	03.09.7074	रु. १४,२६,०००/-	रु. १,४२,६००/-	०९.०९.२०२५	०८.०९.२०२५, सायं. ०५.३० वा. पूर्वी
		पाटील, २) मंगल			(रुपये तेवीस लाख	स. ०९:३० ते	(रुपये चौदा लाख	(रुपये एक लाख	रोजीस	जना स्मॉल फायनान्स बँक लि., मोदी प्लाझ
		पांडुरंग पाटील,			चव्वेचाळीस हजार नऊशे	सायं. ०५:००	सञ्बीस हजार मात्र)	बेचाळीस हजार सहाशे	स. ११.३० वा.	कार्यालय क्र. ७०४/७०५, मुकुंद नगर, स्वारग
		३) निमता धनाजी पाटील,			ऐंशी आणि तीस पैसे			मात्र)		लक्ष्मीनारायण सिनेमा हॉल समोर, पुणे-४११०
		४) पांडुरंग ज्ञानदेव			मात्र)					
-	तारण मत्तेचा तपशील : म	पाटील तारण मत्तेचा तपशील: मौजे कुरुकली येथील मालमता, उप-प्रबंधक करवीर यांच्या अधिकारक्षेत्रात, कोल्हापूर-४१६००१, कोल्हापूर ग्रामपंचायत मिळकत /मिळकत क्र. ९२२, ज्याचे क्षेत्र ८३.६४ चौ.मी. (९०० चौ.फूट) चे सर्व ते भाग आणि विभाग आणि इतर जुन्या पक्क्या घराचे								
		निर्घारण उताऱ्यानुसार एकूण क्षेः	त्र ९३.६५ चौ.मी. न	वटई आहे (एकूण ब						यांची मिळकत, पश्चिमेकडे: श्री. अनिल ज्ञानदेव पा
	यांची मिळकत, दक्षिणेकडे ३१८५९४२०००००२१	निर्धारण उताऱ्यानुसार एकूण क्षे : रस्त्याने, उत्तरेकडे: संभाजी १) सदाम	त्र ९३.६५ चौ.मी. न	वटई आहे (एकूण ब	घलेले क्षेत्र ११२.३८ चौ.मी. रु. २५,६४,६५२.२१	.) आणि सदर मिळकत ०३.०९.२०२५	खालील प्रमाणे सिमाबद्धः प् रु. १६,९४,०००/-	र्वेला किंवा दिशेने: श्री. विकास की किंदा कि	देलीप मारुती पाटील ०९.०९.२०२५	०८.०९.२०२५, सायं. ०५.३० वा. पूर्वी
	यांची मिळकत, दक्षिणेकडे ३१८५९४२००००२१ आणि	निर्धारण उताऱ्यानुसार एकूण क्षे इ: स्त्त्याने, उत्तरेकडे: संभाजी १) सद्दाम शमशुद्दीन शेख,	त्र ९३.६५ चौ.मी. र सदाशिव पाटील यां	वटई आहे (एकूण बा वी मिळकत.	घलेले क्षेत्र १९२.३८ चौ.मी रु. २५,६४,६५२.२९ (रुपये पंचवीस लाख) आणि सदर मिळकत ०३.०९.२०२५ स. ०९:३० ते	खालील प्रमाणे सिमाबद्धः प् रु. १६,९४,०००/- (रुपये सोळा लाख	र्युवेला किंवा दिशेने: श्री. वि क. १,६९,४००/- (रुपये एक लाख	देलीप मारुती पाटील ०९.०९.२०२५ रोजीस	०८.०९.२०२५, सायं. ०५.३० वा. पूर्वी जना स्मॉल फायनान्स बँक लि., मोदी प्लाझ
	यांची मिळकत, दक्षिणेकडे ३१८५९४२०००००२१	निर्धारण उताऱ्यानुसार एकूण क्षे इ: रस्त्याने, उत्तरेकडे: संभाजी १) सहाम शमशुद्दीन शेख, २) असामा शमशुद्दीन	त्र ९३.६५ चौ.मी. र सदाशिव पाटील यां	वटई आहे (एकूण बा वी मिळकत.	घलेले क्षेत्र ११२.३८ चौ.मी रु. २५,६४,६५२.२१ (रुपये पंचवीस लाख चौसष्ट हजार सहाशे	.) आणि सदर मिळकत ०३.०९.२०२५	खालील प्रमाणे सिमाबद्धः प् रु. १६,९४,०००/-	र्वेला किंवा दिशेने: श्री. ह ह. १,६९,४००/- (रुपये एक लाख एकोणसत्तर हजार चारशे	देलीप मारुती पाटील ०९.०९.२०२५ रोजीस	०८.०९.२०२५, सायं. ०५.३० वा. पूर्वी जना स्मॉल फायनान्स बँक लि., मोदी प्लाझ कार्यालय क्र. ७०४/७०५, मुकुंद नगर, स्वारगे
	यांची मिळकत, दक्षिणेकडे ३१८५९४२००००२१ आणि	निर्धारण उताऱ्यानुसार एकूण क्षे इ: स्त्त्याने, उत्तरेकडे: संभाजी १) सद्दाम शमशुद्दीन शेख,	त्र ९३.६५ चौ.मी. र सदाशिव पाटील यां	वटई आहे (एकूण बा वी मिळकत.	घलेले क्षेत्र १९२.३८ चौ.मी रु. २५,६४,६५२.२९ (रुपये पंचवीस लाख) आणि सदर मिळकत ०३.०९.२०२५ स. ०९:३० ते	खालील प्रमाणे सिमाबद्धः प् रु. १६,९४,०००/- (रुपये सोळा लाख	र्युवेला किंवा दिशेने: श्री. वि क. १,६९,४००/- (रुपये एक लाख	देलीप मारुती पाटील ०९.०९.२०२५ रोजीस	०८.०९.२०२५, सायं. ०५.३० वा. पूर्वी जना स्मॉल फायनान्स बँक लि., मोदी प्लाझ कार्यालय क्र. ७०४/७०५, मुकुंद नगर, स्वारगे
	यांची मिळकत, दक्षिणेकडं ३१८५९४२००००२१ आणि ३१८५९४३००००२०२	निर्घारण उताऱ्यानुसार एकूण क्षे इ. सस्त्याने, उत्तरेकडे: सामाजी : १) सहाम शमशुद्दीन शेख, शमशामा शमशुद्दीन शेख, ३) शमशुद्दीन मासीम शेख (ना सर्व्हें क्र. ४१६/२, नवीन स	त्र ९३.६५ चौ.मी. इ सदाशिव पाटील यांच २०.१२.२०२३	ग्रदई आहे (एकूण बां ग्री मिळकत. २७.०२.२०२४	ह. २५,६४,६५२.२४ चौ.मी ह. २५,६४,६५२.२१ (रुपये पंचवीस लाख चौसष्ट हजार सहाशे बावन्न आणि एकवीस पैसे मात्र) इ. ता. मिरज, जि. सांगली-	.) आणि सदर मिळकत ०३.०९.२०२५ स. ०९:३० ते सायं. ०५:००	खालील प्रमाणे सिमाबद्धः प ह. १६,९४,०००/- (रुपये सोळा लाख चौऱ्याण्णव हजार मात्र)	्वेंला किंवा दिशेने: श्री. र् रु. १,६९,४००/ – (रुपये एक लाख एकोणसत्तर हजार चारशे मात्र)	देलीप मास्ती पाटील ०९.०९.२०२५ रोजीस स. ११.३० वा.	०८.०९.२०२५, सायं. ०५.३० वा. पूर्वी
	यांची मिळकत, दक्षिणेकडं ३१८५९४२००००२१ आणि ३१८५९४३००००२०२	निर्धारण उताऱ्यानुसार एकूण क्षे द: रस्त्याने, उत्तरेकडे: संभाजीः १) सद्दाम शमशुद्दीन शेख, २) असामा शमशुद्दीन शेख, ३) शमशुद्दीन मासीम शेख	त्र ९३.६५ चौ.मी. इ सदाशिव पाटील यांच २०.१२.२०२३	ग्रदई आहे (एकूण बां ग्री मिळकत. २७.०२.२०२४	ह. २५,६४,६५२.२४ चौ.मी ह. २५,६४,६५२.२१ (रुपये पंचवीस लाख चौसष्ट हजार सहाशे बावन्न आणि एकवीस पैसे मात्र) इ. ता. मिरज, जि. सांगली-	.) आणि सदर मिळकत ०३.०९.२०२५ स. ०९:३० ते सायं. ०५:००	खालील प्रमाणे सिमाबद्धः प ह. १६,९४,०००/- (रुपये सोळा लाख चौऱ्याण्णव हजार मात्र)	्वेंला किंवा दिशेने: श्री. र् रु. १,६९,४००/ – (रुपये एक लाख एकोणसत्तर हजार चारशे मात्र)	देलीप मास्ती पाटील ०९.०९.२०२५ रोजीस स. ११.३० वा.	०८.०९.२०२५, सायं. ०५.३० वा. पूर्वी जना स्मॉल फायनात्स वँक लि., मोदी प्लाझ कार्यालय क्र. ७०४/७०५, मुकुंद नगर, स्वारगे लक्ष्मीनारायण सिनेमा हॉल समोर, पुणे-४११०
	यांची मिळकत, दक्षिणेकां ३१८५९४२००००२१ आणि ३१८५९४३००००२०२ तारण मत्तेचा तपशील: इ क्र. १८, पश्चिमेकडे: प्ल	निर्धारण उताऱ्यानुसार एकूण क्षे इ. स्स्त्याने, उत्तरेकडे: समाजी : १) सदाम शमशुद्दीन शेख, २) असामा शमशुद्दीन शेख, ३) शमशुद्दीन मासीम शेख [ना सर्ल्ड क्र. ४६६/२, नवीन स रॅट क्र. १६, दक्षिणेकडे: स्स्त्या	त्र ९३.६५ चौ.मी. व सदाशिव पाटील यांच २०.१२.२०२३ व्हें क्र. ११३/२, प ने, उत्तरेकडे: सर्व्हें	ग्रटई आहे (एकूण बां ग्री मिळकत. २७.०२.२०२४ गॉट क्र. १७, कुपवा क्र. ४१६/१ ची जि	ह. २५,६४,६५२.२१ ह. २५,६४,६५२.२१ (रुपये पंचवीस लाख चौसष्ट हजार सहाशे बावन आणि एकवीस पैसे मात्र) इ. ता. मिरज, जि. सांगली-भेम.	.) आणि सदर मिळकत ०३.०९.२०२५ स. ०९:३० ते सायं. ०५:०० ४१६४१६ मधील स्थित	खालील प्रमाणे सिमाबद्धः र इ. १६,९४,०००/– (रुपये सोळा लाख चौऱ्याण्णव हजार मात्र) ३६.९६ चौ.मीटरच्या आरर	ह्वेंला किंवा दिशेने: श्री. ं ह. १,६१,४००/ – (रुपये एक लाख एकोणसत्तर हजार चारशे मात्र) सीसी रचनेपेक्षा एकूण १८०	देलीप मास्ती पाटील	०८.०९.२०२५, सायं. ०५.३० वा. पूर्वी जना स्मॉल फायनात्स बँक लि., मोदी प्लाझ कार्यालय क्र. ७०४/७०५, मुकुंद नगर, स्वारो लक्ष्मीनारायण सिनेमा हॉल समोर, पुणे-४९१० वे सर्व ते भाग आणि विभाग. पूर्वेला किंवा दिशेने:
	यांची मिळकत, दक्षिणेकां ३१८५९४२००००२१ आणि ३१८५९४३००००२०२ तारण मत्तेचा तपशील: इ क्र. १८, पश्चिमेकडे: प्ल	निर्घारण उताऱ्यानुसार एकूण क्षे	त्र ९३.६५ चौ.मी. व सदाशिव पाटील यांच २०.१२.२०२३ व्हें क्र. ११३/२, प ने, उत्तरेकडे: सर्व्हें	ग्रटई आहे (एकूण बां ग्री मिळकत. २७.०२.२०२४ गॉट क्र. १७, कुपवा क्र. ४१६/१ ची जि	ह. २५,६४,६५२.२९ ह. २५,६४,६५२.२९ (रुपये पंचवीस लाख चौसष्ट हजार सहाशे बावन्न आणि एकवीस पैसे मात्र) इ. ता. मिरज, जि. सांगली-१ मेन. ह. १७,५४,२९३.४३ (रुपये सतरा लाख चौपन हजार दोनशे त्र्याण्यव	.) आणि सदर मिळकत ०३.०९.२०२५ स. ०९:३० ते सायं. ०५:०० ४१६४१६ मधील स्थित ०३.०९.२०२५	खालील प्रमाणे सिमाबद्धः र इ. १६,९४,०००/- (रुपये सोळा लाख चौऱ्याण्णव हजार मात्र) ३६.९६ चौ.मीटरच्या आरर	ह्वेला किंवा दिशेने: श्री. ं ह. १,६१,४००/- (रुपये एक लाख एकोणसत्तर हजार चारशे मात्र) विसी रचनेपेक्षा एकूण १८०.	देलीप मास्ती पाटील ०९.०९.२०२५ रोजीस स. ११.३० वा. १२ चौ.मीटर जमीन	०८.०९.२०२५, सायं. ०५.३० वा. पूर्वी जना स्मॉल फायनात्म वँक लि., मोदी प्लाझ कार्यालय क्र. ७०४/७०५, मुकंद नगर, स्वरात लक्ष्मीनारायण सिनेमा हॉल समोर, पुणे-४११० वे सर्व ते भाग आणि विभाग. पूर्वेला किंवा दिशेने: ' ०८.०९.२०२५, सायं. ०५.३० वा. पूर्वी जना स्मॉल फायनात्म बँक लि., मोदी प्लाझ कार्यालय क्र. ७०४/७०५, मुकंद नगर, स्वारंगे
	यांची मिळकत, दक्षिणेकां ३१८५९४२००००२१ आणि ३१८५९४३००००२०२ तारण मत्तेचा तपशील: इ क्र. १८, पश्चिमेकडे: प्ल	निर्धारण उताऱ्यानुसार एकूण क्षे : स्ट्याने, उत्तरेकडे: संभाजी: १) सदाम शमशुद्दीन शेख, १) असामा शमशुद्दीन शेख, ३) शमशुद्दीन मासीम शेख [ना सल्हें क्र. ४१६/२, नवीन स दिं क्र. १६, दक्षिणेकडे: स्ट्या १) सतीश रामचंद्र पोवार, २) रामचंद्र विष्णू पोवार, ३) छाया रामचंद्र	त्र ९३.६५ चौ.मी. व सदाशिव पाटील यांच २०.१२.२०२३ व्हें क्र. ११३/२, प ने, उत्तरेकडे: सर्व्हें	ग्रटई आहे (एकूण बां ग्री मिळकत. २७.०२.२०२४ गॉट क्र. १७, कुपवा क्र. ४१६/१ ची जि	ह. २५,६४,६५२.२९ ह. २५,६४,६५२.२९ (रुपये पंचवीस लाख चौसष्ट हजार सहाशे बावन्न आणि एकवीस पैसे मात्र) इ. ता. मिरज, जि. सांगली-१ मेन. ह. १७,५४,२२३.४३ (रुपये सतरा लाख चौपन हजार दोनशे ऱ्याण्णव आणि त्रेचाळीस पैसे	.) आणि सदर मिळकत ०३.०९.२०२५ स. ०९:३० ते सायं. ०५:०० ४१६४१६ मधील स्थित ०३.०९.२०२५ स. ०९:३० ते	खालील प्रमाणे सिमाबद्धः र ह. १६,९४,०००/- (रुपये सोळा लाख चौऱ्याण्णव हजार मात्र) ३६.९६ चौ.मीटरच्या आरर ह. ९,६२,०००/- (रुपये नऊ लाख बासष्ट	ह्वेला किंवा दिशेने: श्री. ह. १,६१,४००/ – (स्पये एक लाख एकोणसत्तर हजार चारशे मात्र) नीसी रचनेपेक्षा एकूण १८०. ह. १६,९००/ – (स्पये शह्याण्णव हजार नऊशे	देलीप मास्ती पाटील ०९.०९.२०२५ रोजीस स. ११.३० वा. १२ ची.मीटर जमीन ०९.०९.२०२५ रोजीस	०८.०९.२०२५, सायं. ०५.३० वा. पूर्वी जना स्मॉल फायनान्स बँक लि., मोदी प्लाझ कार्यालय क्र. ७०४/७०५, मुकुंद नगर, स्वारो लक्ष्मीनारायण सिनेमा हॉल समोर, पुणे-४९१० वे सर्व ते भाग आणि विभाग. पूर्वेला किंवा दिशेने: ' ०८.०९.२०२५, सायं. ०५.३० वा. पूर्वी जना स्मॉल फायनान्स बँक लि., मोदी प्लाझ
	यांची मिळकत, दक्षिणेकां ३१८५९४२००००२१ आणि ३१८५९४३००००२०२ तारण मत्तेचा तपशीलः इ क्र. १८, पश्चिमेकडेः प्ल	निर्धारण उताऱ्यानुसार एकूण क्षे : स्रस्त्याने, उत्तरेकडे: सभाजी : १) सहाम ग्रमशुद्दीन ग्रेख, २) असामा ग्रमशुद्दीन ग्रेख, ३) ग्रमशुद्दीन मासीम ग्रेख (ना सल्हें क्र. ४६६/२, नवीन स र्ट क्र. १६, दक्षिणेकडे: स्स्त्या १) सतीग्र रामचंद्र पोवार, २) ग्रमचंद्र विष्णू पोवार, ३) ख्या रामचंद्र पोवार	त्र ९३.६५ चौ.मी. व सदाशिव पाटील यां २०.१२.२०२३ व्हें क्र. ११३/२, प ने, उत्तरेकडे: सर्व्हें	गटई आहे (एकूण बां मी मिळकत. २७.०२.२०२४ गॉट क्र. १७, कुपवा क्र. ४१६/१ ची जि ०६.११.२०२४	हा स्टेले क्षेत्र ११२.३८ चौ.मी हा २५,६४,६५२.२१ (रुपये पंचवीस लाख चौसष्ट हजार सहाशे बावन्न आणि एकवीस पैसे मात्र) हा ता. मिरज, जि. सांगली—भेमन हा १७,५४,२९३.४३ (रुपये सतरा लाख चौपन्न हजार दोन्ने ज्याण्णव आणि नेचाळीस पैसे मात्र)	.) आणि सदर मिळकत ०३.०९.२०२५ स. ०९:३० ते सार्य. ०५:०० ४१६४१६ मधील स्थित ०३.०९.२०२५ स. ०९:३० ते सार्य. ०५:००	ह. १६,९४,०००/- (रुपये सोळा लाख चीऱ्याण्णव हजार मात्र) ३६.९६ चौ.मीटरच्या आरर रु. ९,६२,०००/- (रुपये नऊ लाख बासष्ट हजार मात्र)	ह्वेंला किंवा दिशेने: श्री. र् क. १,६१,४००/ – (रुपसे एक लाख एकोणसत्तर हजार चारशे मात्र) वीसी रचनेपेक्षा एकूण १८०. क. ९६,९००/ – (रुपये शह्याण्णव हजार नऊशे मात्र)	देलीप मास्ती पाटील ०९.०९.२०२५ रोजीस स. ११.३० वा. १२ चौ.मीटर जमीन ०९.०९.२०२५ रोजीस स. ११.३० वा.	०८.०९.२०२५, सायं. ०५.३० चा. पूर्वी जना स्मॉल फायनात्स बँक लि., मोदी प्लाझ कार्यालय क्र. ७०४/७०५, मुकुंद नगर, स्वारं लक्ष्मीनारायण सिनेमा हॉल समोर, पुणे-४१९० वे सर्व ते भाग आणि विभाग. पूर्वेला किंवा दिशेने: ०८.०९.२०२५, सायं. ०५.३० चा. पूर्वी जना स्मॉल फायनात्स बँक लि. मोदी प्लाझ कार्यालय क्र. ७०४/७०५, मुकुंद नगर, स्वारं लक्ष्मीनारायण सिनेमा हॉल समोर, पुणे-४१९०
	यांची मिळकत, दक्षिणेकां ३१८५९४२००००२१ आणि ३१८५९४३०००२०२ तारण मत्तेचा तपशील: इ क्र. १८, पश्चिमेकडे: प्त ४५६४९४२०००४२४०	निर्धारण उताऱ्यानुसार एकूण क्षे : स्रत्याने, उत्तरेकडे: सभाजी : १) सहाम श्रमशुद्दीन शेख, २) असामा शमशुद्दीन शेख, ३) शमशुद्दीन मासीम शेख [ना सन्हें क्र. ४६६/२, नवीन स टिं क्र. १६, दक्षिणोकडे: स्स्त्या १) सतीश रामचंद्र पोवार, २) रामचंद्र विष्णु पोवार, ३) छाया रामचंद्र पोवार निट क्र. १, प्लॉट क्र.ए-२१ व पूर्वेला किंवा दिशने: प्लॉट क्र	त्र ९३.६५ चौ.मी. इ सदाशिव पाटील यां २०.१२.२०२३ व्हें क्र. ११३/२, प ने, उत्तरेकडे: सव्हें ०४.०९.२०२४	गटई आहे (एकूण बां मी मिळकत. २७.०२.२०२४ मॉट क्र. १७, कुपवा क्र. १४६/१ ची जि ०६.११.२०२४ .क्र. १६०३, मौजे व हत, पश्चिमेकडे:	कर स्प. ६४,६४,६५२.२१ क. २५,६४,६५२.२१ (रुपये पंचवीस लाख चौसष्ट हजार सहाशे बावन्न आणि एकवीस पैसे मात्र) इ. ता. मिरज, जि. सांगली-४ मेन. क. १७,५४,२९३.४३ (रुपये सतरा लाख चौपन्न हजार दोन्ने ज्याण्णव आणि नेचाठीस पैसे मात्र) हणेरी, ता. करवीर, जि. कोल्य युनिट क्र. २ ची मिळकत, द्वा	.) आणि सदर मिळकत	ह. १६,९४,०००/ – (रुपये सोळा लाख चीऱ्याण्णव हजार मात्र) ३६.९६ ची.मीटरच्या आरस् रु. ९,६२,०००/ – (रुपये नऊ लाख बासष्ट हजार मात्र) सलेल्या आणि स्थित जमीन मेळकत, उत्तरेकडे: रस्त्याने	ह्वेंला किंवा दिशेने: श्री. र् क. १,६१,४००/ – (रुपये एक लाख एकोणसत्तर हजार चारशे मात्र) वीसी रचनेपेक्षा एकूण १८०. क. १६,९००/ – (रुपये शाह्याण्णव हजार नजशे मात्र)	देलीप मास्ती पाटील ०९.०९.२०२५ रोजीस स. ११.३० चा. १२ चौ.मीटर जमीनः ०९.०९.२०२५ रोजीस स. ११.३० चा.	०८.०९.२०२५, सायं. ०५.३० चा. पूर्वी जना स्मॉल फायनात्स बँक लि., मोदी प्लाझ कार्याक्य क्र. ७०४/७०५, मुकुंद नगर, स्वारं लक्ष्मीनारायण सिनेमा हॉल समोर, पुणे-४११० वे सर्व ते भाग आणि विभाग. पूर्वेला किंवा दिशेने: ०८.०९.२०२५, सायं. ०५.३० चा. पूर्वी जना स्मॉल फायनात्स बँक लि., मोदी प्लाझ कार्याक्य क्र. ७०४/७०५, मुकुंद नगर, स्वारं लक्ष्मीनारायण सिनेमा हॉल समोर, पुणे-४११० व ५०.९२ चौ.मी. बिल्टअप असलेल्या स्थावर मिळव
-	यांची मिळकत, दक्षिणेकां ३१८५९४२००००२१ आणि ३१८५९४३००००२०२ तरण मनेचा तपशील: इ. इ. १८, पश्चिमेकडे: प्ल ४५६४९४२०००४२४० तरण मनेचा तपशील: यू सर्व ते भाग आणि विभाग. ४५६३९६१०००२३०	निर्घारण उताऱ्यानुसार एकूण क्षे : स्त्याने, उत्तरेकडे: संभाजी: १) सदाम श्रमशुद्धीन श्रेख, २) असमा शमशुद्धीन श्रेख, ३) शमशुद्धीन श्रेख, ३) शमशुद्धीन मासीम शेख वा सर्व्हें क्र. ४१६/२, नवीन स र्ष्ट क्र. १६, दक्षिणेकडे: स्त्या १) सतीश तमचंद्र पोवार, २) रामचंद्र विष्णू पोवार, ३) छावा रामचंद्र पोवार विट क्र. १, प्लॉट क्र. ए-२१ व पूर्वेला किंवा दिशेने: प्लॉट क्र.	त्र ९३.६५ चौ.मी. इ सद्यिशव पाटील यां २०.१२.२०२३ व्हें क्र. ११३/२, प ने, उत्तरेकडे: सर्व्हें ०४.०९.२०२४	गटई आहे (एकूण बां मी मिळकत. २७.०२.२०२४ मॉट क्र. १७, कुपवा क्र. ४१६/१ ची जि ०६.११.२०२४	क स्प. इ.स. १८ चौ. मी. क. २५,६४,६५२.२९ (रुपये पंचवीस लाख चौसष्ट हजार सहाशे बावन्न आणि एकवीस पेसे मात्र) इ. ता. मिरज, जि. सांगली-१ मेन. क. १७,५४,२२३.४३ (रुपये सतरा लाख चौपन्न हजार दोनशे त्र्याण्णव आणि त्रेचाळीस पेसे मात्र) हणेरी, ता. करवीर, जि. कोल्य चुनिट क्र. २ ची मिळकत, र्त्र	अणि सदर मिळकत ०३.०९.२०२५ स. ०९:३० ते सायं. ०५:०० ४१६४१६ मधील स्थित ०३.०९.२०२५ स. ०९:३० ते सायं. ०५:०० हाप्र-४१६२३४ येथे वः क्रिणेकडे: ए-२३ ची ०३.०९.२०२५	कालील प्रमाणे सिमाबद्धः ए ह. १६,९४,०००/- (रुपये सोळा लाख चौऱ्याण्णव हजार मात्र) ३६.९६ चौ.मीटरच्या आरर ह. १,६२,०००/- (रुपये नऊ लाख बासष्ट हजार मात्र) सलेल्या आणि स्थित जमीन मेळकत, उत्तरेकडे: स्रत्याने	हॉला किंवा दिशेने: श्री. हं. १,६९,४००/ - (रुपये एक लाख एकोणसत्तर हजार चारशे मात्र) सीसी रचनेपेक्षा एकूण १८०. हं. १६,९००/ - (रुपये मात्र) मोजमापित प्लॉट क्षेत्र ३८.	व्हतीप मास्ती पाटील	०८.०९.२०२५, सार्य. ०५.३० वा. पूर्वी जना स्मॉल फायनात्म बँक लि., मोदी प्लाझ कार्यालय क्र. ७०४/७०५, मुकुंद नगर, स्वारो लक्ष्मीनारायण सिनेमा हॉल समोर, पुणे-४९१० वे सर्व ते भाग आणि विभाग. पूर्वेला किंवा दिशेने: ' ०८.०९.२०२५, सार्य. ०५.३० वा. पूर्वी जना स्मॉल फायनात्म बँक लि., मोदी प्लाझ कार्यालय क्र. ७०४/७०५, मुकुंद नगर, स्वारो लक्ष्मीनारायण सिनेमा हॉल समोर, पुणे-४९१० प्र.०९२ चौ.मी. बिल्टअप असलेल्या स्थावर मिळव
-	यांची मिळकत, दक्षिणेकां ३१८५९४२००००२१ आणि ३१८५९४३०००२०२ तारण मत्तेचा तपशीलः २ क्र. १८, पश्चिमेकडेः प्ला ४५६४९४२०००४२४० तारण मत्तेचा तपशीलः २ सर्व ते भाग आणि विभाग. ४५६३९६१०००२३० अणि	निर्घारण उताऱ्यानुसार एकूण क्षे	त्र ९३.६५ चौ.मी. इ सदाशिव पाटील यां २०.१२.२०२३ व्हें क्र. ११३/२, प ने, उत्तरेकडे: सव्हें ०४.०९.२०२४	गटई आहे (एकूण बां मी मिळकत. २७.०२.२०२४ मॉट क्र. १७, कुपवा क्र. १४६/१ ची जि ०६.११.२०२४ .क्र. १६०३, मौजे व हत, पश्चिमेकडे:	कर. २५,६४,६५२.२१ (रुपये पंचवीस लाख चौसष्ट हजार सहाशे बावन्न आणि एकवीस पैसे मात्र) इ. ता. मिरज, जि. सांगली-१ मेन. क. १७,५४,२९३.४३ (रुपये सतरा लाख चौपन हजार दोनशे त्र्याण्णव आणि नेचाठीस पैसे मात्र) क्रणेरी, ता. करवीर, जि. कोल् युनिट क्र. २ ची मिळकत, द्व रु. २५,९६,२१६.७० (रुपये पंचवीस लाख	.) आणि सदर मिळकत	ह. १६,९४,०००/- (रुपये सोळा लाख चौऱ्याण्णव हजार मात्र) ३६.९६ चौ.मीटरच्या आरर ह. १,६२,०००/- (रुपये नऊ लाख बासष्ट हजार मात्र) सलेल्या आणि स्थित जमीन मेळकत, उत्तरेकडे: रस्त्याने ह. १६,४९,०००/- (रुपये सोळा लाख	हर्वेला किंवा दिशेने: श्री. र् क. १,६९,४००/- (हपये एक लाख एकोणसत्तर हजार चारशे मात्र) तीसी रचनेपेक्षा एकूण १८०. क. ९६,९००/- (हपये माजमापित प्लॉट क्षेत्र ३८. क. १,६४,९००/- (हपये एक लाख चौसष्ट	देलीप मास्ती पाटील	०८.०९.२०२५, सायं. ०५.३० वा. पूर्वी जना स्मॉल फायनात्म वँक ति., मोदी प्लाइ कार्यालय क्र. ७०४/७०५, मुकुंद नगर, स्वारं लक्ष्मीनारायण सिनेमा हॉल समोर, पुणे-४११० वे सर्व ते भाग आणि विभाग. पूर्वेला किंवा दिशेने: ' ०८.०९.२०२५, सायं. ०५.३० वा. पूर्वी जना स्मॉल फायनात्म बँक ति., मोदी प्लाइ कार्यालय क्र. ७०४/७०५, मुकुंद नगर, स्वारंगे लक्ष्मीनारायण सिनेमा हॉल समोर, पुणे-४११० व ५०.९२ चौ.मी. बिल्टअप असलेल्या स्थावर मिळव ०८.०९.२०२५, सायं. ०५.३० चा. पूर्वी जना स्मॉल फायनात्म बँक ति., मोदी प्लाइ
-	यांची मिळकत, दक्षिणेकां ३१८५९४२००००२१ आणि ३१८५९४३००००२०२ तरण मनेचा तपशील: इ. इ. १८, पश्चिमेकडे: प्ल ४५६४९४२०००४२४० तरण मनेचा तपशील: यू सर्व ते भाग आणि विभाग. ४५६३९६१०००२३०	निर्घारण उताऱ्यानुसार एकूण क्षे : स्त्याने, उत्तरेकडे: संभाजी: १) सदाम श्रमशुद्धीन श्रेख, २) असमा शमशुद्धीन श्रेख, ३) शमशुद्धीन श्रेख, ३) शमशुद्धीन मासीम शेख वा सर्व्हें क्र. ४१६/२, नवीन स र्ष्ट क्र. १६, दक्षिणेकडे: स्त्या १) सतीश तमचंद्र पोवार, २) रामचंद्र विष्णू पोवार, ३) छावा रामचंद्र पोवार विट क्र. १, प्लॉट क्र. ए-२१ व पूर्वेला किंवा दिशेने: प्लॉट क्र.	त्र ९३.६५ चौ.मी. इ सदाशिव पाटील यां २०.१२.२०२३ व्हें क्र. ११३/२, प ने, उत्तरेकडे: सव्हें ०४.०९.२०२४	गटई आहे (एकूण बां मी मिळकत. २७.०२.२०२४ मॉट क्र. १७, कुपवा क्र. १४६/१ ची जि ०६.११.२०२४ .क्र. १६०३, मौजे व हत, पश्चिमेकडे:	क स्प. इ.स. १८ चौ. मी. क. २५,६४,६५२.२९ (रुपये पंचवीस लाख चौसष्ट हजार सहाशे बावन्न आणि एकवीस पेसे मात्र) इ. ता. मिरज, जि. सांगली-१ मेन. क. १७,५४,२२३.४३ (रुपये सतरा लाख चौपन्न हजार दोनशे त्र्याण्णव आणि त्रेचाळीस पेसे मात्र) हणेरी, ता. करवीर, जि. कोल्य चुनिट क्र. २ ची मिळकत, र्त्र	अणि सदर मिळकत ०३.०९.२०२५ स. ०९:३० ते सायं. ०५:०० ४१६४१६ मधील स्थित ०३.०९.२०२५ स. ०९:३० ते सायं. ०५:०० हाप्र-४१६२३४ येथे वः क्रिणेकडे: ए-२३ ची ०३.०९.२०२५	कालील प्रमाणे सिमाबद्धः ए ह. १६,९४,०००/- (रुपये सोळा लाख चौऱ्याण्णव हजार मात्र) ३६.९६ चौ.मीटरच्या आरर ह. १,६२,०००/- (रुपये नऊ लाख बासष्ट हजार मात्र) सलेल्या आणि स्थित जमीन मेळकत, उत्तरेकडे: स्रत्याने	हॉला किंवा दिशेने: श्री. हं. १,६९,४००/ - (रुपये एक लाख एकोणसत्तर हजार चारशे मात्र) सीसी रचनेपेक्षा एकूण १८०. हं. १६,९००/ - (रुपये मात्र) मोजमापित प्लॉट क्षेत्र ३८.	व्हतीप मास्ती पाटील	०८.०९.२०२५, सार्य. ०५.३० वा. पूर्वी जना स्मॉल फायनात्म बँक लि., मोदी प्लाझ कार्यालय क्र. ७०४/७०५, मुकुंद नगर, स्वारो लक्ष्मीनारायण सिनेमा हॉल समोर, पुणे-४९१० वे सर्व ते भाग आणि विभाग. पूर्वेला किंवा दिशेने: ' ०८.०९.२०२५, सार्य. ०५.३० वा. पूर्वी जना स्मॉल फायनात्म बँक लि., मोदी प्लाझ कार्यालय क्र. ७०४/७०५, मुकुंद नगर, स्वारो लक्ष्मीनारायण सिनेमा हॉल समोर, पुणे-४९१० प्र.०९२ चौ.मी. बिल्टअप असलेल्या स्थावर मिळव
	यांची मिळकत, दक्षिणेकां ३१८५९४२००००२१ आणि ३१८५९४३०००२०२ तारण मत्तेचा तपशीलः इक. १८, पश्चिमेकडेः प्ल ४५६४९४२०००४२४० तारण मत्तेचा तपशीलः इसर्व ते भाग आणि विभागः ४५६३९६१००००२३० आणि ४५६३९४१००००३३८	निर्घारण उताऱ्यानुसार एकूण क्षे १) सदाम श) सदाम श्रमशुद्धीन शेख, १) असामा शमशुद्धीन शेख, ३) शमशुद्धीन शेख, ३) शमशुद्धीन मासीम शेख त्वा सर्ल्डे क्र. ४१६/२, नवीन स र्ष्ट क्र. १६, दक्षिणेकडे: स्टब्स् थोवार, २) रामचंद्र विष्णू पोवार, ३) छावा रामचंद्र पोवार, विष्णू पोवार, ३) छावा रामचंद्र पोवार विट्या क्षेत्र एन्टर व पूर्वेला किंवा दिशेने: प्लॉट क्र १) श्रावण गोपाळ महाले, २) दिगंबर गोपाळ महाले, ३) दिगंबर महाले	त्र ९३.६५ चौ.मी. इ सदाशिव पाटील यां २०.१२.२०२३ व्हें क्र. ११३/२, प ने, उत्तरेकडे: सव्हें ०४.०९.२०२४ प्यॉट क्र.ए-२२, स इ. ए-२० ची मिळः २२.१२.२०२३	ाटई आहे (एकूण बां ग्री मिळकत. २७.०२.२०२४ ऑट क्र. १७, कुपवा क्र. ४१६/१ ची जि ०६.११.२०२४ क्र. १६०३, मीजे व ०३.०७.२०२५	ह. २५,६४,६५२.२१ (रुपये पंचवीस लाख चौसष्ट हजार सहाशे बावन्न आणि एकवीस पैसे मात्र) इ. ता. मिरज, जि. सांगली—१ मेन. इ. १७,५४,२९३.४३ (रुपये सतरा लाख चौपन्न हजार दोनशे त्र्याण्णव आणि त्रेचाळीस पैसे मात्र) हणेरी, ता. करवीर, जि. कोल्य युनिट क्र. २ ची मिळकत, र्ज्ञ इ. २५,९६,२१६,७० (रुपये पंचवीस लाख शह्याण्णव हजार दोनसे सात्र)) आणि सदर मिळकत ०३.०९.२०२५ स. ०९:३० ते सायं. ०५:०० ४१६४१६ मधील स्थित ०३.०९.२०२५ स. ०९:३० ते सायं. ०५:०० हापूर-४१६२३४ येथे क क्षेणेकडे: ए-२३ ची ०३.०९.२०२५ स. ०९:३० ते सायं. ०५:००	ह. १६,१४,०००/- (रुपये सोळा लाख चौऱ्याण्णव हजार मात्र) ३६.९६ चौ.मीटरच्या आरर ह. १,६२,०००/- (रुपये नऊ लाख बासष्ट हजार मात्र) सलेल्या आणि स्थित जमीन मेळकत, उत्तरेकडे: रस्त्याने ह. १६,४९,०००/- (रुपये सोळा लाख एकोणपन्नास हजार मात्र)	हॉला किंवा दिशेन: श्री. हं. १,६९,४००/ - (रुपये एक लाख एकोणसत्तर हजार चारशे मात्र) सीसी रचनेपेक्षा एकूण १८०. इ. ९६,९००/ - (रुपये शह्याण्णव हजार नऊशे मात्र) मोजमापित प्लॉट क्षेत्र ३८. इ. १,६४,९००/ - (रुपये एक लाख चौसष्ट हजार नऊशे मात्र)	व्हतीप मास्ती पाटील	०८.०१.२०२५, सायं. ०५.३० चा. पूर्वी जना स्मॉल फायनात्स बँक लि., मोदी प्लाझ कार्यालय क्र. ७०४/७०५, मुकुंद नगर, स्वारं लक्ष्मीनारायण सिनेमा हॉल समोर, पुणे-४११० वे सर्व ते भाग आणि विभाग. पूर्वेला किंवा दिशेने: ' ०८.०९.२०२५, सायं. ०५.३० चा. पूर्वी जना स्मॉल फायनात्स बँक ति मोदी प्लाझ कार्यालय क्र. ७०४/७०५, मुकुंद नगर, स्वारं लक्ष्मीनारायण सिनेमा हॉल समोर, पुणे-४१९० व ५०.९२ चौ.मी. बिल्टअप असलेल्या स्थावर मिळव ०८.०९.२०२५, सायं. ०५.३० चा. पूर्वी जना स्मॉल फायनात्स बँक ति., मोदी प्लाझ कार्यालय क्र. ७०४/७०५, मुकुंद नगर, स्वारं लक्ष्मीनारायण सिनेमा हॉल समोर, पुणे-४१९०
	यांची मिळकत, दक्षिणेकां ३१८५९४२००००२१ आणि ३१८५९४३००००२०२ तारण मत्तेचा तपशीलः इक. १८, पश्चिमेकडेः प्ल ४५६४९४२०००४२४० तारण मत्तेचा तपशीलः इसर्व ते भाग आणि विभागः ४५६३९६१००००२३० आणि ४५६३९४१००००३३८	निर्घारण उताऱ्यानुसार एकूण क्षे १) सदाम श) सदाम श्रमशुद्धीन शेख, १) असामा शमशुद्धीन शेख, ३) शमशुद्धीन शेख, ३) शमशुद्धीन मासीम शेख त्वा सर्ल्डे क्र. ४१६/२, नवीन स र्ष्ट क्र. १६, दक्षिणेकडे: स्टब्स् थोवार, २) रामचंद्र विष्णू पोवार, ३) छावा रामचंद्र पोवार, विष्णू पोवार, ३) छावा रामचंद्र पोवार विट्या क्षेत्र एन्टर व पूर्वेला किंवा दिशेने: प्लॉट क्र १) श्रावण गोपाळ महाले, २) दिगंबर गोपाळ महाले, ३) दिगंबर महाले	त्र ९३.६५ चौ.मी. ६ सदाशिव पाटील यां २०.१२.२०२३ व्हें क्र. ११३/२, प् ने, उत्तरेकडे: सव्हें ०४.०९.२०२४ प्लॉट क्र.ए-२२, स . ए-२० ची मिळः २२.१२.२०२३	ाटई आहे (एकूण बां ग्री मिळकत. २७.०२.२०२४ ऑट क्र. १७, कुपवा क्र. ४१६/१ ची जि ०६.११.२०२४ क्र. १६०३, मीजे व तत्, पश्चिमेकडे: ०३.०७.२०२५	ह. २५,६४,६५२.२९ चौ.मी. ह. २५,६४,६५२.२९ (रुपये पंचवीस लाख चौसष्ट हजार सहाशे बावत्र आणि एकवीस पेसे मात्र) इ. ता. मिरज, जि. सांगली-भेम. ह. १७,५४,२२३.४३ (रुपये सतरा लाख चौपत्र हजार दोनशे त्र्याण्णव आणि त्रेचाळीस पेसे मात्र) हणेरी, ता. करवीर, जि. कोल्य हुनिट क्र. २ ची मिळकत, र्वा ह. २५,९६,२१६,७० (रुपये पंचवीस लाख शह्याण्णव हजार दोनशे सोळा आणि सत्तर पैसे मात्र) ळगाव-४२५००१ येथील सर) आणि सदर मिळकत ०३.०९.२०२५ स.०९:३० ते सायं. ०५:०० ४१६४१६ मधील स्थित ०३.०९.२०२५ स.०९:३० ते सायं. ०५:०० इएए-४१६२३४ येथे वः क्षेणेकडे: ए-२३ ची । ०३.०९.२०२५ स.०९:३० ते सायं.०५:००	ह. १६,१४,०००/- (रुपये सोळा लाख चौऱ्याण्णव हजार मात्र) ३६.९६ चौ.मीटरच्या आरर ह. १,६२,०००/- (रुपये नऊ लाख बासष्ट हजार मात्र) सलेल्या आणि स्थित जमीन मेळकत, उत्तरेकडे: रस्त्याने ह. १६,४९,०००/- (रुपये सोळा लाख एकोणपत्रास हजार मात्र)	हॉला किंवा दिशेन: श्री. हं. १,६९,४००/ - (रुपये एक लाख एकोणसत्तर हजार चारशे मात्र) सीसी रचनेपेक्षा एकूण १८०. इ. ९६,९००/ - (रुपये शह्याण्णव हजार नऊशे मात्र) मोजमापित प्लॉट क्षेत्र ३८. इ. १,६४,९००/ - (रुपये एक लाख चौसष्ट हजार नऊशे मात्र)	व्हतीप मास्ती पाटील	०८.०९.२०२५, सायं. ०५.३० वा. पूर्वी जना स्मॉल फायनात्स बँक लि., मोदी प्लाइ कार्याक्य क्र. ७०४/७०५, मुकुंद नगर, स्वारं लक्ष्मीनारायण सिनेमा हॉल समोर, पुणे-४११० वे सर्व ते भाग आणि विभाग. पूर्वेला किंवा दिशेने: ०८.०९.२०२५, सायं. ०५.३० वा. पूर्वी जना स्मॉल फायनात्स बँक लि., मोदी प्लाइ कार्यांत्वय क्र. ७०४/७०५, मुकुंद नगर, स्वारं लक्ष्मीनारायण सिनेमा हॉल समोर, पुणे-४११० ०८.०९.२०२५, सायं. ०५.३० वा. पूर्वी जना स्मॉल फायनात्स बँक कि. मोदी प्लाइ कार्यांत्वय क्र. ७०४/७०५, मुकुंद नगर, स्वारं लक्ष्मीनारायण सिनेमा हॉल समोर, पुणे-४११०
	यांची मिळकत, दक्षिणेकां ३१८५९४२००००२१ आणि ३१८५९४३००००२०२ तारण मत्तेचा तपशीलः २ क्र. १८, पश्चिमेकडेः प्ला ४५६४९४२०००४२४० तारण मत्तेचा तपशीलः २ सर्व ते भाग आणि विभाग. ४५६३९६१००००२३० आणि ४५६३९४१००००३३८ तारण मत्तेचा तपशीलः २ खालीलप्रमाणे सिमाबद्ध ४५६३९६३००००९८८	निर्घारण उताऱ्यानुसार एकूण क्षे १ सहाम श्र सहाम श्र महाम श्र महाम श्र मशुद्धीन शेख, २) असमा शमशुद्धीन शेख, ३) शमशुद्धीन मासीम शेख [जा सल्हें क्र. ४१६/२, नवीन स र्दिट क्र. १९ स्तिश रामचंद्र पोवार, २) रामचंद्र पोवार, ३) छाया रामचंद्र पोवार महाले हो हो हो हो हो हो सहाले, ३) दिगांबर महाले राट क्र. ६४९, एलॉट क्र. ४९, म दुर्वेला किंवा दिशेने: स्ताः १) बापू परभात पाटील,	त्र ९३.६५ चौ.मी. ६ सदाशिव पाटील यां २०.१२.२०२३ व्हें क्र. ११३/२, प् ने, उत्तरेकडे: सव्हें ०४.०९.२०२४ प्लॉट क्र.ए-२२, स . ए-२० ची मिळः २२.१२.२०२३	ाटई आहे (एकूण बां ग्री मिळकत. २७.०२.२०२४ ऑट क्र. १७, कुपवा क्र. ४१६/१ ची जि ०६.११.२०२४ क्र. १६०३, मीजे व तत्, पश्चिमेकडे: ०३.०७.२०२५	क. २५,६४,६५२.२१ चौ.मी. क. २५,६४,६५२.२१ (६२४) पंचवीस लाख चौसष्ट हजार सहाशे बावन्न आणि एकवीस पेसे मात्र) इ. ता. मिरज, जि. सांगली-१ मेन. क. १७,५४,२२३.४३ (६२४ सतरा लाख चौपन हजार दोनशे त्र्याण्णव आणि न्रेचाठीस पेसे मात्र) हणेरी, ता. करवीर, जि. कोल्ल युनिट क्र. २ ची मिळकत, दिनशे त्र्याण्णव आणि न्रेचाठीस लाख शह्याण्णव हजार दोनशे सोत्र पेसे मात्र) क. १५,९६,२१६,७० क्याव-४२५००१ येथील स. ३, दक्षिणेकडे: गट क्र. ६५ क. २५,९६,२१६,७०) आणि सदर मिळकत ०३.०९.२०२५ स. ०९:३० ते सायं. ०५:०० ४१६४१६ मधील स्थित ०३.०९.२०२५ स. ०९:३० ते सायं. ०५:०० इप्पू-४१६२३४ येथे वर् थूंगेकडे: ए-२३ ची स. ०९:३० ते सायं. ०५:०० इर मिळकतीचे सर्व ते भ्र	ह. १६,९४,०००/- (रुपये सोळा लाख चौऱ्याण्णव हजार मात्र) ३६.९६ चौ.मीटरच्या आरर ह. १,६२,०००/- (रुपये नऊ लाख बासष्ट हजार मात्र) सलेल्या आणि स्थित जमीन मेळकत, उत्तरेकडे: रस्त्याने ह. १६,४६,०००/- (रुपये सोळा लाख एकोणपन्नास हजार मात्र) गा आणि विभाग, ज्याचे ए . २. ह. ३,९५,०००/-	हर्वेला किंवा दिशेने: श्री. वं क. १,६९,४००/- (रुपये एक लाख एकोणसत्तर हजार चारशे मात्र) तीसी रचनेपेक्षा एकूण १८०. क. ९६,९००/- (रुपये शाह्याण्णव हजार नऊशे मात्र) क. १,६४,९००/- (रुपये एक लाख चौसष्ट हजार नऊशे मात्र) क. ३९,५००/-(रुपये क. ३९,५००/-(रुपये	व्हतीप मास्ती पाटील	०८.०९.२०२५, सायं. ०५.३० वा. पूर्वी जना स्मॉल फायनात्स बँक लि., मोदी एनाड़ कार्यालय क्र. ७०४/७०५, मुकुंद नगर, स्वारं लक्ष्मीनारायण सिनेमा हॉल समोर, पुणे-४११० वे सर्व ते भाग आणि विभाग. पूर्वेला किंवा दिशेने: ०८.०९.२०२५, सायं. ०५.३० वा. पूर्वी जना स्मॉल फायनात्स बँक लि., मोदी प्लाइ कार्यालय क्र. ७०४/७०५, मुकुंद नगर, स्वारं लक्ष्मीनारायण सिनेमा हॉल समोर, पुणे-४११० ०८.०९.२०२५, सायं. ०५.३० वा. पूर्वी जना स्मॉल फायनात्स बँक लि., मोदी प्लाइ कार्यालय क्र. ७०४/७०५, मुकुंद नगर, स्वारं लक्ष्मीनारायण सिनेमा हॉल समोर, पुणे-४११० मध्ये बिल्टअप क्षेत्र ६९.६७ चौ.मी. आणि सदर मि
)	यांची मिळकत, दक्षिणेकां ३१८५९४२००००२१ आणि ३१८५९४३००००२०२ तारण मत्तेचा तपशीलः इक. १८, पश्चिमेकडेः प्ल ४५६४९४२०००४२४० तारण मत्तेचा तपशीलः इसर्व ते भाग आणि विभागः ४५६३९६१००००२३० आणि ४५६३९४१००००३३८ तारण मत्तेचा तपशीलः खालीलप्रमाणे सिमाबद्ध	निर्घारण उताऱ्यानुसार एकूण क्षे द: स्त्याने, उत्तरेकडे: संभाजी: १) सदाम शमशुद्रीन शेख, २) असमा शमशुद्रीन शेख, ३) शमशुद्रीन मासीम शेख वास सर्वे क्र. ४१६/२, नवीन स र्वेट क्र. १६, दक्षिणेकडे: स्पन्ति ११ सतीश रामचंद्र पोवार, २) रामचंद्र विष्णू पोवार, ३) छावा रामचंद्र पोवार, एलॉट क्र. ए-२१ व पूर्वेला किंवा दिशेने: प्लॉट क्र १) आवण गोपाळ महाले, २) दिगंबर गोपाळ महाले, ३) दिशात दिशंबर महाले ाट क्र. ६४१, प्लॉट क्र. ४९, १ : पूर्वेला किंवा दिशेने: स्ता	त्र ९३.६५ चौ.मी. इ सदाशिव पाटील यां २०.१२.२०२३ व्हें क्र. ११३/२, प् ने, उत्तरेकडे: सर्व्हें ०४.०९.२०२४ प्लॉट क्र.ए-२२, स . ए-२० ची मिळ २२.१२.२०२३	गटई आहे (एकूण बाँ ग्री मिळकत. २७.०२.२०२४ ऑट क्र. १७, कुपवा क्र. ४१६/१ ची जि ०६.११.२०२४ क्र. १६०३, मीजे व कत, पश्चिमेकडे: ०३.०७.२०२५	क . २५,६४,६५२.२९ चौ.मी. क . २५,६४,६५२.२९ (रुपये पंचवीस लाख चौसष्ट हजार सहाशे बावन्न आणि एकवीस पेसे मात्र) इ, ता. मिरज, जि. सांगली-भेम. क . १७,५४,२२३.४३ (रुपये सतरा लाख चौपन्न हजार दोनशे त्र्याण्णव आणि त्रेचाळीस पेसे मात्र) हणेरी, ता. करवीर, जि. कोल्य चुनिट क्र. २ ची मिळकत, र्वा करवीर, जि. कोल्य पंचवीस लाख शह्याण्णव हजार दोनशे सोळा आणि सत्तर पैसे मात्र) ळगाव-४२५००१ येथील सर ३, दक्षिणेकडे: गट क्र. ६५	.) आणि सदर मिळकत ०३.०९.२०२५ स. ०९:३० ते सायं. ०५:०० ४१६४१६ मधील स्थित ०३.०९.२०२५ स. ०९:३० ते सायं. ०५:०० इाप्र-४१६२३४ येथे वः क्षेणेकडे: ए-२३ ची । ०३.०९.२०२५ स. ०९:३० ते सायं. ०५:००	खालील प्रमाणे सिमाबद्धः ए ह. १६,९४,०००/- (रुपये सोळा लाख चौऱ्याण्णव हजार मात्र) ३६.९६ चौ.मीटरच्या आरर ह. ९,६२,०००/- (रुपये नऊ लाख बासष्ट हजार मात्र) सलेल्या आणि स्थित जमीन मेळकत, उत्तरेकडे: रस्त्याने ह. १६,४९,०००/- (रुपये सोळा लाख एकोणपन्नास हजार मात्र) गा आणि विभाग, ज्याचे ए . २.	हॉला किंवा दिशेने: श्री.	व्हतीप मास्ती पाटील	०८.०९.२०२५, सायं. ०५.३० चा. पूर्वीं जना स्मॉल फायनात्स बँक लि., मोदी प्लाझ कार्यालय क्र. ७०४/७०५, मुकुंद नगर, स्वारं लक्ष्मीनारायण सिनेमा हॉल समोर, पुणे-४११० वे सर्व ते भाग आणि विभाग. पूर्वेला किंवा दिशेने: ०८.०९.२०२५, सायं. ०५.३० चा. पूर्वीं जना स्मॉल फायनात्स बँक लि., मोदी प्लाझ कार्यालय क्र. ७०४/७०५, मुकुंद नगर, स्वारं लक्ष्मीनारायण सिनेमा हॉल समोर, पुणे-४११० व ५०.९२ चौ.मी. बिल्टअप असलेल्या स्थावर मिळव ०८.०९.२०२५, सायं. ०५.३० चा. पूर्वीं जना स्मॉल फायनात्स बँक लि., मोदी प्लाझ कार्यालय क्र. ७०४/७०५, मुकुंद नगर, स्वारं लक्ष्मीनारायण सिनेमा हॉल समोर, पुणे-४११० सम्बं बिल्टअप क्षेत्र ६९.६७ चौ.मी. आणि सदर मिळ

मात्र) <u>तारण मत्तेचा तपशीलः</u> स.क्र. ११५/२, जीपीएच क्र. १२२, लामनाजन, ता. जळगाव, जि. जळगाव–४२५११६ येथे असलेल्या आणि स्थित जिमन मोजमापित ५५०.०० चौ.फूट (०.५१.०९ आर. चौ.मी.) असलेल्या स्थावर मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग. **खालीलप्रमा**र **सिमाबद्ध: पुर्वेला किंवा दिशेने:** रस्ता**, पश्चिमेकडे**: श्री भास्कर पाटील यांच्या मिळकतीद्वारे, **दक्षिणेकडे**: श्री नाना पाटील यांच्या मिळकतीद्वारे, ११.०३.२०२५ १९.०५.२०२५ स्वर्णकर. (रुपये तेवीस लाख स. ०९:३० ते (रुपये चौदा लाख (रुपये एक लाख जना स्मॉल फायनान्स बँक लि.. मोदी प्लाझा. २) वनमाला अरुण त्र्याऐंशी हजार एकशे सायं. ०५:०० एकोणऐंशी हजार मात्र) सत्तेचाळीस हजार नऊशे कार्यालय क्र. ७०४/७०५, मुकुंद नगर, स्वारगेट, ४९४५९४३००००११० स. ११.३० वा. त्त्याण्णव आणि तेहत्तीस लक्ष्मीनारायण सिनेमा हॉल समोर, पुणे-४११०३७.

पैसे मात्र) तारण मत्तेचा तपशील: प्रामपंचायत मिळकत क्र. १८, मौजे वजीरगाव, ता. नायगाव, जिल्हा. नांदेड-४३१७०९ येथे स्थित स्थावर मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग. (एकूण क्षेत्र २५०० चौ.फूट आणि एकूण क्षेत्र २३२.३४ चौ.फूट आहे, आणि त्यापैकी आर.सी.सी. बिल्टअप क्षेत्र १२६० चौ.फूट). **पूर्वेला किंवा दिशेने:** रस्ता, **पश्चिमेकडे:** गंगाधर रामराव ढगे यांचे घर, **दक्षिणेकडे:** रस्ता, **उत्तरेकडे:** दिगंबर नवसाजी ढगे यांचे घर ४५७८९४३००००२२९ १) दत्ता शाळीग्राम ०६.०६.२०२२ १७.१२.२०२२ ह. १६,८७,६५७.९० 90.09.7074 रु. १४,१३,०००/− रु. १,४१,३००/-२४.०९.२०२५ २३.०९.२०२५, सायं. ०५.३० वा. पूर्वी (रुपये सोळा लाख जना स्मॉल फायनान्स बँक लि., मोदी प्लाझा, स. ०९:३० ते

सत्त्याऐंशी हजार सहाशे

सायं. ०५:०० कार्यालय क्र. ७०४/७०५, मुकुंद नगर, स्वारगेट, लक्ष्मीनारायण सिनेमा हॉल समोर, पुणे-४११०३७. सत्तावन्न आणि नव्वद पैसे

हजार मात्र)

स. ११.३० वा.

एक्केचाळीस हजार तीनशे

				+ 50, CIIC XII.	04, 44/ 11(6 (11	133, 1113 111 111 1111 (61	1140 0470-04			facilitate idei	is the feether the min of the arm the
	क्र. १	४१, उत्तर: प्लॉट क्र. ४	19.								
१	२ ३१८	८५८६४००००१२०	१) श्री साई	08.09.7078	09.99.7078	रु. ७३,५२,९९७.२०	90.09.7074	₹. ४०,७९,०००/-	₹. ४,०७,९००/-	२४.०९.२०२५	२३.०९.२०२५, सायं. ०५.३० वा. पूर्वी
			इंजिनियरींग,			(रुपये त्र्याहत्तर लाख	स. ०९:३० ते	(रुपये चाळीस लाख	(रुपये चार लाख सात	रोजीस	जना स्मॉल फायनान्स बँक लि., मोदी प्लाझा,
			२) सुशांत शिवाजी			बावन्न हजार नऊशे	सायं. ०५:००	एकोणऐंशी हजार मात्र)	हजार नऊशे मात्र)	स. ११.३० वा.	कार्यालय क्र. ७०४/७०५, मुकुंद नगर, स्वारगेट,
1			आसवले, ३) लता			सत्त्याण्णव आणि वीस					लक्ष्मीनारायण सिनेमा हॉल समोर, पुणे-४११०३७.
			शिवाजी			पैसे मात्र)					
			आसवले								

तारण मत्तेचा तपशीलः प्लॉट क्र.बी-९, विटा (ग्रोथ सॅंग्र) औद्योगिक क्षेत्र, गाव कर्वे, ता. खानापूर, जि. सांगली-४१५३११ येथे वसलेल्या आणि स्थित जिमन मोजमापित १०० ची.मीटर्स असलेल्या स्थावर मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग. पूर्वेला किंवा दिशेने: एमआयडीसी रोड २५.० मीटर आए/डब्ल्यु, पश्चिमेकडे: णाव रस्ता ५ मीटर स्ट्रिए, दक्षिणेकडे: प्लॉट क्र. बी-१०, उत्तरेकडे: प्लॉट क्र. बी-४० मिळकती ''जे आहे जेथे आहे तत्वाने'' आणि ''जे आहे जसे तत्वाने'' विकण्यात येतील. आणि ई-लिलाव ''ऑनलाईन'' करण्यात येतील. लिलाव वेबपोर्टल https://bankauctions.in आणि www.foreclosureindia.com येथे बॅकेचे मान्यताप्राप्त सेवा पुरवठादार मे. ४ क्लोजर मार्फत करण्यात येईल. अधिक माहितीकरिता आणि तपशील, मदत, प्रक्रिया आणि ई-लिलावावरील ऑनलाईन प्रशिक्षणाकरिता संभाव्य बोलीदार मे. ४ क्लोजर ; संपर्क श्री. नितेश पवार, संपर्क क्रमांक: ८१४२०००७२५, ईमेल आयडी:

ई-लिलाव प्रक्रियेत अटी आणि शर्तीवरील तपशिलाकरिता आणि मिळकतीशी संबंधित कोणत्याही चौकशीकरिता कृपया ज**ना स्मॉल फायनान्स बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी श्री. रंजन नाईक (मोबा. क्र. ६३६२९५१६५३)** यांना संपर्क करावा. प्राधिकृत अधिकाऱ्यांची योग्य माहिती आणि समजुतीप्रमाणे तेथे मिळकतीवर भार नाहीत. तथापी इच्छुक बोलीदारांनी त्यांची बोली सादर करण्यापूर्वी मिळकतीचे नामाधिकार, भारांच्या संदर्भात त्यांची स्वतंत्र चौकशी करणे आवश्यक आहे. अटी युक्त बोली स्वीकारण्यात येणार नाहीत. सदर गहाण मिळकतीचा नियोजित ई-लिलाव करण्याबाबत वरील नावाचे कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांना सुध्दा सूचना आहे. कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांना लिलावाच्या तारखेपूर्वी वरील नमूद रकमेसह तारखेपर्यंत व्याज आणि अनुषंगिक खर्च चुकता करण्यासाठी याद्वारे

सूचित करण्यात येत आहे, कसूर केल्यास मिळकतीचे विक्री करण्यात येईल आणि उर्वरित काहि असल्यास व्याज आणि खर्चासह वसल करण्यात येईल. दिनांक : २२.०८.२०२५, ठिकाण: पुणे सही/- प्राधिकृत अधिकारी, जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड

FEDERAL BANK

LCRD Mumbai Division

The Federal Bank Ltd, LCRD/Mumbai Division, 134, 13th Floor, Jolly Maker Chamber No.2, Nariman Point, Mumbai, Maharashtra, 400 021l E-mail: mumlcrd@federalbank.co.in | CIN: L65191KL1931PLC000368l Phone: 02222846676, 2222853712, 2222028427

(Regd/AD)

M/s Arcstone Infrastructure Private Limited, a) S. No. 448/1, Plot No. 05, Kharjul Mala Chechadi Shiv Nashik, Maharashtra - 422101, b) No. 697/2, Arcstone Infrastructure Private Limited, Chincholi Vadgaon Road, Sugar Factory, Palashe, Nashil

rachtra _ 122102 Shri. Aditya Rajendra Adke, S/o Rajendra Tukuram Adke, 6/7 Silver Valley Nashik Road, Near Hotel Durga International Control of the Control o

Nashik Poona Road, Nashik, Maharashtra - 422101, Shri. Chinmay Rajendra Adke, S/o Rajendra Tukuram Adke, 6/7 Silver Valley, Nashik Pune Road, Near Hotel Durga International, Nehru Nagar Nashik Road, Nashik, Maharashtra – 422101,

Shri. Gorakh Gopal Khurjul, S/o Gopal Namdev Khurjul, Khurjul Mala, Chehadi Shiv, New Dhakka Road, Nashik Maharashtra - 422101

Notice issued under section 13(2) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act. 2002 (hereinafter referred to as Act)

to f you as principal borrower along with 2nd to 4th as guarantors/co-obligants/mortgagors availed:

Commercial Vehicle (CV/CE) loan – I with number 12866900004433 of ₹26,40,000/- (Rupees Twenty Six Lakh Forty

Thousand only) on 27.12.2023 for purchase of commercial vehicle/construction equipment and Commercial Vehicle (CV/CE) loan – II with number 12866900004441 of ₹71,41,133/- (Rupees Seventy One Lakh Forty One Thousand One Hundred and Thirty Three only) on 27.12.2023 for purchase of commercial vehicle/construction equipment

from The Federal Bank Limited a company registered under the Companies Act 2013 having registered office at Aluva (hereinafter referred to as the bank) through its branch at Nasik City, after executing necessary security agreements / loan documents in favour of the Bank for business activities of 1st of you as a Private limited Company.

Towards the security of the aforesaid credit facilities availed from the Bank, 1st of you have created security interest in favour of the Bank by way of hypothecation in respect of the following movable properties.

Description of Hypothecated Movable Properties Hypothecation of AMMANN ARX 90.2 CEV ST IV - 1 UNIT/TANDEM ROLLER, Engine No. PEHM118256, Chassis

No. AIN16605JP3075048, 2024 Model, Diesel, Unregistered Vehicle (Charged to (a) above) Hypothecation of AMMANN FINISHER AP 600 CEV ST IV - 1 UNIT/ WHEELED PAVER, Engine No. PHHM114058. Chassis No. AIN16857AP3073200, 2024 Model, Diesel, Unregistered Vehicle (Charged to (b) above).

The aforesaid hypothecated security properties are hereinafter referred to as 'secured assets'. You have defaulted repaymen of the above-secured debts in violation of the agreed terms and the accounts became Non Performing Assets as on 21.07.2025, as per the guideline of RBI. The undersigned being Authorised Officer of the Federal Bank Ltd. hereby informs you that the following amounts are due from you jointly and severally as specified under the respective loan accounts maintained with Nasik City branch of the Bank with further interests and costs as follows:

	Loan Accounts	A) Balance outstanding	B) Out of A unrealised interest	C) Out of A pending Charges	Rate of interest
1.	CV/CE loan (A/c No. 12866900004433)	₹20,40,679/- (Rupees Twenty Lakh Forty Thousand Six Hundred and Seventy Nine only) as on 22.07.2025	₹70,933/-	₹8,139/-	@9.52% p.a monthly rests with 4% as penal charges from 22.07.2025
2.	CV/CE loan (A/c No. 12866900004441)	₹55,24,100/- (Rupees Fifty Five Lakh Twenty Four Thousand and Hundred only) as on 22.07.2025	₹1,95,659/-	₹22,115/-	@9.52% p.a monthly rests with 4% as penal charges from 22.07.2025

As such, the Bank as a secured creditor as envisaged under section 2(zd) of the Act hereby call upon you, as contemplated As such, the Bark as a secured detail as a service page union section 2(2d) of the Act interpolar upon you, as commenpiated under Sec.13 (2) of the said Act, to pay the said amount with further interest at the rate mentioned above till the date of payment with additional/penal charges and costs within 60 days from the date of this notice, failing which the Bank as a secured creditor shall be constrained, without prejudice to any of its other rights and remedies, to take, without any further notice, the following recourse measures prescribed under section 13(4) of the Act against you.

- To take possession of the secured assets described above and transfer the said assets by way of lease, assignment, or sale for realising the dues.
- To take over the management of the secured assets and transfer them by way of lease, assignment, or sale for realising the dues.
- To appoint any person to manage the secured assets the possession of which has been taken over by the bank.

To require at any time by notice in writing, to any person who has acquired any of the secured assets from you and from whom any money is due or may become due to you, to pay to the bank.

You are also put on notice that as per section 13(13) of the Act, you shall not after receipt of this notice transfer by way of sale, lease or otherwise any of the secured assets referred to in this notice in any manner whatsoever to the prejudice of the interest of the bank without its prior written consent.

You are also put on notice that Section 13(6) of the Act empowers the bank to give a valid title to the transferee all rights in rou are also but of induced intal section 13(d) of the Act empowers the balance give a value to the transfer early or in relation to, the secured asset transferred as if the transfer had been made by the owner of such secured asset. Please be informed that in the event of your failure to discharge your liability in full within 60 days from the date of this notice and the bank initiates remedial actions under the provisions of the Act, you shall further be liable to pay to the bank all cost, charges and expenses incurred in that connection. Your attention is also invited to the provisions of section 13 (8) of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets (security properties). In case the dues are not fully satisfied with the sale proceeds of the secured assets, the bank shall proceed against you for the recovery of the balance amount personally. This notice is issued without prejudice to the other rights and remedies available to the bank for recovering its dues.

Dated this the day 31st of July 2025.

For The Federal Bank Ltd Authorised Officer under SARFAESI Act course of time.

VC/OAVM.

Registered Office: TJSB House, Plot No. B5, Road No. 2, Wagle Industrial Estate. Thane (West)-400604., 2022-6936 8500



Ho Recovery Office: Madhukar Bhavan, Recovery Department, 3rd Floor. Wagle Estate Road No.16, Thane (West) -400604., 2 022-6997 8599/752/700/701 **PUBLIC AUCTION**

TJSB Sahakari Bank Ltd. being the Secured Creditor has initiated recovery action against the following defaulter borrowers through its Authorized Officer, appointed under, the Securitisation & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (In short "SARFAESI Act, 2002") and the rules made there under, whereby the Authorized Office has issued Demand Notice as per details given below in table under section 13(2) of the said Act, to M/s. Shinde's Dairy Through its Prop. Mr. Shinde Manohar Ramchandra & Others.

The Borrowers, Mortgagors & Guarantors have not repaid the amounts as stated in the Demand Notice within the stipulated period and thereafter also despite granting sufficient indulgence. Hence, the Authorized Officer had taken **possession** measure of the movable and immovable properties u/s. 13(4) of the SARFAESI Act, 2002.

The Borrower has preferred SA No.511/2025 (D.N.1775/2024) against order dated 06.07.2024 passed by the Ld. CJM Ratnagiri u/s. 14 of SARFAESI Act and notice dated 01.08.2024 issued by Court Commissioner alongwith IA No.1975 of 2024 wherein Hon'ble DRT Pune vide its order dated 21.08.2024 has directed the borrower to handover possession of the following property and accordingly borrower on 22.08.2024 has handover possession to the Authorized Officer and in turn Authorized Office has put the borrower in possession as Agent of the Bank, which order is continued by DRT Pune vide order dated 19.06.2025 passed in IA No.1517/2025 till the Bank sales said property and directed the borrower to surrender the possession of the said property immediately to the Bank upon sale thereof.

I, the undersigned as the Authorized Officer of TJSB Sahakari Bank Ltd., have decided to sell the mortgage secured property (i.e. Industrial Plot and construction thereon) & hypothecated machineries on "AS IS WHERE IS BASIS", by inviting Tenders public auction as laid down in prescribed laws.

public auction as late down in prescribed la			
Name of the Borrower(s)/Mortgagor(s)/ Guarantor(s)	Date of Demand Notice & O/s. Amount	Description of movable and Reserve Price an	
1. M/s. Shinde's Dairy Prop. Mr. Shinde Manohar Ramchandra Borrower 2. Mr. Shinde Manohar Ramchandra Proprietor & Mortgagor 3. Mr. Shinde Ramchandra Shivramrao (Deceased) Through its legal heirs: i. Mr. Shinde Sharad Ramchandra ii. Mr. Shinde Sharad Ramchandra iii. Mr. Shinde Manoj Ramchandra iii. Mr. Shinde Manoj Ramchandra vi. Mr. Shinde Yashwant Ramchandra vi. Mr. Shinde Manohar Ramchandra vi. Mr. Shinde Manohar Ramchandra vi. Mr. Shinde Manohar Ramchandra Guarantor 4. Mr. Shinde Dinesh Ramchandra	Demand Notice Date - 10.07.2023 Outstanding Amount as on 30.06.2023 Rs. 4,29,60,637.00 (Rupees Four Crore Twenty Nine Lakhs Sixty Thousand Six Hundred Thirty Seven Only) plus further interest and charges thereon from 01.07.2023	at village Khadpoli, within Panchayat, Tal: Chiplun, Dist. ii. All that piece & parcel of the Plot No. A-9, admeasuring a Khadpoli Industrial area, situs the limits of Khadpoli Gram Ratnagiri, along with existing shade, admeasuring 964 sq. said plot of land The said Industrial Plot is bo. On or towards North: MIDC F	ITH MACHINERIES: No.A-9, admeasuring 2,160 poli Industrial area, situated the limits of Khadpoli Gram. Ratnagiri. asehold industrial plot, bearing 2,160 sq. mtrs. out of Ganeated at village Khadpoli, within Panchayat, Tal: Chiplun, Dist g construction of an industria mtrs. to be constructed in the limited as: - Plot No. A-8 & MIDC boundary Plot No. A-10 & internal road. boundary & Plot No. A-10
Guarantor		Combine Reserve Price	Rs.4,27,50,000.00
5. Mr. Shinde Sharad RamchandraGuarantor		Combine EMD Amount	Rs.42,75,000.00
6. Mrs. Salvi Aakanksha Ajay Guarantor Chiplun Branch Loan A/c Nos.: 85/ODS/10, 85/ADVHYP-M/6, 85/ADVHYP-M/7, 85/ECLGSTL 1/5, 85/PRLN-M/9, 85/SAHAYOG 2/5		sq. mtrs. out of Gane-Khac at village Khadpoli, within Panchayat, Tal: Chiplun, Dist. Reserve Price	ERIES. No.A-9, admeasuring 2,160 poli Industrial area, situated the limits of Khadpoli Gram Ratnagiri. Rs.2,01,60,000.00
05/1 HEN-III/5, 05/04/141 0 G 2/5		EMD Amount	Rs.20,16,000.00
Place of Auction: - TJSB SAHAKARI BANK LTD., Chiplun Branch, Shop No.3,4,5,6, Shree Sai Keshavraj Plaza, Ground Floor, Opp. Sane Guruji Udyan, Chiplun Karad Road, Chiplun-415605.	Date and time of Inspection of Properties 09.09.2025 Between 11:45 A.M. To 03:00 P.M.	Date and Time of Au 16.09. at 12:00	2025

TERMS & CONDITIONS:

The offer to be submitted in a sealed envelope super scribed. "Offer for purchase of Immovable property i.e. "Plot No. A/9 Khadpoli along with machineries, LOT:I" or "Offer for purchase of Machineries lying in Plot No. A/9, Khadpoli, LOT:II" and bring/send the said offer sealed cover envelope at "TJSB Sahakari Bank Ltd., "Madhukar Bhavan", Recovery Department, 3rd Floor, Wagle Industrial Estate, Road No.16, Thane (West) - 400 604" or at place of auction on or before 12.09.2025 before 5.00 P.M. by the prospective bidder & EMD amount to be transfer by RTGS to Account No. 001995200000001, IFSC Code TJSB0000001 on or before 12.09.2025 before 5:00 P.M.

- Offers so received by the undersigned will be opened and considered on 16.09.2025 at the above-mentioned auction venue at 12.00 Noon.
- The secured Asset(s) /property (ies) is / are offered for sale on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", "WHATEVER THERE IS" AND "NO RECOURSE" BASIS.
- To the best of knowledge and information of the Authorized Officers, there are no encumbrances on the properties. However the intending bidders should make their own independent inquiries regarding the encumbrances, title of property put on auction and claims / rights / dues / affecting the property, prior to submitting their bid. The auction advertisement does not constitute
- and will not be deemed to constitute any commitment or any representation of the bank. . The Authorized Officer / Bank is not bound to accept the highest offer and has the absolute right to accept or reject any or all offer(s) or adjourn / postpone/cancel the Auction or withdraw any property or portion thereof from the auction proceedings at any stage without assigning any reason there for.
- . The borrower / guarantors are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with upto dated interest and ancillary expenses before the date of auction, failing which the property will be auctioned / sold and balance dues if any will be recovered with interest and cost. The purchaser shall be required to bear all the necessary expenses like stamp duty, registration expenses, transfer fee and
- other charges etc. for transfer of the secured asset (s) / immovable property(ies) in his / her / their /its name(s).

 3. The sale shall be subject to rules / conditions prescribed under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and
- Enforcement of Security Interest Act, 2002. . The Sale Certificate will be issued in the name of the purchaser(s) / applicant (s) only and will not be issued in any othe name(s).
- 10. Tender forms along with the terms and conditions sheet will be separately available with office of Authorized Officer at the cost of Rs. 100/- Plus Rs.18/- GST Total Rs.118/- (Contact No. 8422918084/9323220042/022-26997 8599/752/700/701). 1.The Auction will be finalized by the bank only. The bank does not authorize any other person or agency for the said auction This Publication is also 15 days' notice to the Borrowers/Mortgagors/Guarantors of the above said loan accounts.

Sd/-(AUTHORISED OFFICER) Date: 22.08.2025 Under SARFAESI Act. 2002 Place: Thane. For & on behalf of TJSB Sahakari Bank Ltd.



CONTROL PRINT LIMITED

CIN: L22219MH1991PLC059800 Read, Office: C-106, Hind Saurashtra Industrial Estate lheri-Kurla Road, Marol Naka, Andheri (E) Mumbai – 400 059. **Tel. No.**: 022 2859 9065/6693 8900 Website: www.controlprint.com

e-mail: companysecretary@controlprint.com

NOTICE TO SHAREHOLDERS

"SAKSHAM NIVESHAK – 100 DAYS CAMPAIGN

Investor Education and Protection Fund Authority (IEPFA), Ministry of Corporate Affair (MCA), vide Circular dated July 16, 2025, has initiated a 100 Days Campaign named Saksham Niveshak" from July 28, 2025 to November 06, 2025 with the objective to empower shareholders to claim unclaimed dividends and update KYC (viz., PAN, Bank account detail, contact details, nomination, specimen signature) to prevent transfer of shares/dividends to IEPFA. As a part of this campaign, Control Print Limited urges all of it shareholders to take necessary steps for updating their KYC and other details to preven transfer of Unpaid/ Unclaimed dividends to IEPF. All the shareholders who have unpaid/unclaimed dividend or those who are required to update their KYC and Nomine details and have any issues/queries related to unpaid/unclaimed dividend and shares are requested to write to the Company's Registrar and Transfer Agent (RTA) i.e. Bigshare Services Private Limited at Office No S6-2, Pinnacle Business Park, 6th, Mahakali Caves Rd. next to Ahura Centre. Shanti Nagar, Andheri East, Mumbai, Maharashtra 400093. or by email Investor@bigshareonline.com or by writing to Co's email ID companysecretary@controlprint.com for any clarifications.

For Control Print Limited

Murli Manohar Thany Place: Mumbai Date : August 21, 2025 Company Secretary & Compliance Officer

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the public at large that, I am investigating the title of Mr. Joseph Leo Dias and 2) Mrs. Theresa F. Dias (Said Owners) in respect of the right title and claim to the residential premises situated at Dahisar (West), Mumba 100068 on ownership basis more particularly described in the schedule hereunder said Flat) written together with five fully paid up shares of Rs.50/- each unde Distinctive Nos. from 321 to 325 under common certificate No. 65, Dated 19/05/200 ssued by concerned Rustomjee Regency II Co-operative Housing Society Ltd., (Said

All persons having any claim demand right benefit or interest in respect of or against or the said Flat and /or to the said shares and/or any part or portion thereof by way of allotment, sale, exchange, mortgage, charge, gift, lien, inheritance, lis pendens, howsoever are hereby called upon to make the same known in writing to the ndersigned at her office - Vivek Sthalekar & Co., Flat No. 17, Parshwa Giriraj, Opp Madhuram Hall, Dahisar (East), Mumbai-400068 Within a period of 15 (fifteen) days from the date of publication of this notice (along with all available supporting documents failing which the claim, if any, shall be deemed to have been waived and abandoned fo all intent and purposes and such claims shall not be binding on my clients.

All that residential premises adm. 60.96 sq.mtr. carpet area comprised in Flat No. 22 on 2nd floor in 'B' wing of Rustomjee Regency II Co-operative Housing Societ

_td., of Rustomjee Acres situated at Rustom Irani Marg, off Jaywant Sawant Roa Oahisar (West), Mumbai-400068 on land bearing CTS No. 921/part, of village Dahisa aluka Borivali Mumbai Suburban District in R/N ward of Brihan Mumbai Municipa

DESCRIPTION OF THE PROPERTY

Mrs. Priya K. Gajjar (Sthalekar) Place: Mumbai Advocate High Court Bomba Email id: visco.dhr@gmail.con

SARTHAK GLOBAL LIMITED

CIN: L99999MH1985PLC136835

Regd. Office: 609, Floor-6, West Wing, Tulsiani Chambers, Nariman Point, Mumbai, (MH) 400021, India, Contact No.: 9827522189

Corporate Office: 170/10, Film Colony, R.N.T. Marg, Indore (MP), 452001, India

Phone No.: 0731-4279626, Email: sgl@sarthakglobal.com, Website: www.sarthakglobal.com

PUBLIC NOTICE TO THE MEMBERS FOR THE 40TH ANNUAL GENERAL MEETING

NOTICE is hereby given that the Fortieth (40th) Annual General Meeting ("AGM") of the Members of Sarthak Global Limited

("the Company") will be held on Tuesday, September 16, 2025 at 12:30 P.M. through Video Conferencing ("VC") / Other

Audio-Visual Means ("OAVM"), to transact the business, as set forth in the Notice of AGM which would be circulated in due

Pursuant to General Circular No. 09/2024 dated September 19, 2024 issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA")

read together with other previous Circulars issued by MCA in this regard (collectively referred to as "MCA Circulars") and

Circular No. SEBI/HO/CFD//CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated October 03, 2024 issued by by the Securities and

Exchange Board of India ("SEBI") read together with other previous Circular issued by SEBI in this regard (collectively

referred to as "SEBI Circular"). Companies are permitted to hold the AGM through VC or OAVM without physical presence of

the Members at a common venue till September 30, 2025, Accordingly, the AGM of the Company is being held through

In accordance with the said MCA/SEBI circulars, Notice of the AGM along with the Annual Report for Financial Year 2024-

2025 are being sent only by electronic mode to those Members whose email address are registered with the Company or Registrar & Transfer Agent (RTA) or respective Depository Participants ("DP"). The Notice of AGM and Annual Report will

also be available on Company's website www.sarthakglobal.com, Stock Exchange's website www.bseindia.com and on the

· For the Member(s) holding shares in physical mode has/have not registered e-mail address and mobile number they

· Members holding shares in Demat mode, they may contact their Depository Participant ("DP") and register their email

SEBI vide its circular no. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD RTAMB/P/CIR/2021/655 dated November 03, 2021, and subsequent

circular(s), the latest being Master Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/91 dated June 23, 2025 has

mandated that the security holders (holding securities in physical forms), whose Folios(s) are not updated with the KYC

details including PAN, Choice of Nomination, Contact Details, Postal Address with PIN, Mobile Number and Bank Account

Details and Specimen Signature, if any, shall be eligible for any payment including dividend, interest or redemption in respect

of such folios, only through electronic mode with effect from April 01, 2024. Members holding shares in physical form are

advised to update their KYC details including e-mail addresses with the RTA, for which prescribed forms can be downloaded

from the from the website of the Company at www.sarthakglobal.com. However, for the shares held in demat mode, are advised to update their KYC details including e-mail addresses with the Depository Participants ("DP") with whom their

The Company is providing remote e-voting facility ("remote e-voting") to all its members to cast their vote on all resolutions

during the AGM ("e-voting"). Detailed procedure for joining the AGM and remote e-voting/ e-voting is being provided in the

Notice of 40° AGM. Members attending the AGM through VC/OAVM will be counted for the purpose of reckoning the quorum

Members are requested to carefully read all the notes set out in the Notice of the 40th AGM and in particular, instructions for

is providing the facility of voting through e-voting system

For Sarthak Global Limited

Ankit Joshi

Company Secretary

may do so by sending a duly signed request letter by email to Company's Registrar & Share Transfer Agent (RTA's)

website of Central Depository Services (India) Limited (CDSL) www.evotingindia.com

address in their Demat account as per the process advised by the DP.

How to register/update email address and mobile number:

email id at sgl@sarthakglobal.com respectively.

dernat accounts are maintained

under Section 103 of the Companies Act, 2013.

Remote E-voting

Date: August 21, 2025 Place: Indore

Place : Mumba

Date: August 21, 2025

PUBLIC NOTICE

It is hereby notified that Harish Sakhara Savardekar HUF and Smt. Damayani Harish Savardekar are joint owners of flat No.12 on 3rd floor of Building Hanuma Sharan belonging to Hanuman Sharai Cooperative Housing Society Ltd., 87-87A Bomanji Petit Road, Mumbai-400036;

And whereas as such owners, Mr. Harisl Sakharam Savardekar, Karta of Harisl Sakharam Savardekar-HUF and Sm Damayanti Harish Saverdekar becam joint members of the Hanuman Sharan Co operative Housing Society Ltd., in respec of flat No. 12 on the third floor of the buildin Hanuman Sharan" belonging to Hanuma Sharan Cooperative Housing Society Ltd. and also 5 shares bearing dist. Nos. 76 t 80 comprised in share certificate No. 16. And whereas the said Harish Sakarar

Savardekar, Karta of HUF expired on 9th April, 2014. And whereas Smt Damavanti Haris

Savardekar has approached the Society informing the Society that the shall certificate No. 16 for 5 shares bearing dis Nos. 76 to 80 issued in the joint names of Harish Sakharam Savardekar and Sm Damayanti Harish Sayardekar has bee found to be not traceable even after diligen search and requested the Society to issue her a duplicate share certificate in the join names.

It is, therefore, hereby notified that if an person/persons has/have any claim ove the 5 shares bearing dist. Nos. 76 to 80 comprised in share certificate No. 16, they should inform the Secretary, Hanuma Sharan CHS Ltd., 87/87A Bomanji Petit Road, Mumbai 400 036 in writing immediately along with proof thereof within 15 days time from the date of publication of this notice, failing which, even if there is an claim, it will be construed as waived and the Society will feel free to issue the duplicate share certificate in the names of Harish Sakharam Savardekar, and Smi Damavanti Harish Saverdekar Mumbai

Dated this 22nd day of August 2025

Secretary Hanuman Sharan Cooperative Housin Society Ltd

🕖 बैंक ऑफ़ बड़ीदा Bank of Baroda

KAMOTHE BRANCH, Bhumi Ratna, Shop No 1 To 4, Ground Floor, plot 57/58, Sector 18, Kamothe, Navi Mumbai-410209 Email id:- kamoth@bankofbaroda.com

POSSESSION NOTICE

[Under Rule 8(1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002] Whereas, The undersigned being the authorized officer of the Authorised Officer, Bank Of Baroda, Kamothe Branch, Bhumi Ratna, Shop No 1 To 4, Ground Floor, Plot 57/58 Sector 18. Kamothe, Navi Mumbai-410209 under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (Act No. 54 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a Demand Notice Dated or 01/09/2023 Calling upon the Borrowers/Guarantor's/Mortgagor's Mr. Raiesh Ingale & Others to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 14,68,148/- (Rupees Fourteen Lakh Sixty Eight Thousand One Hundred Forty Eight Only) as on 31/08/2023 within 60 days from the date of receipt of the said notice with future interest and incidental charges w.e.f. 01/09/2023.

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowe Guarantor and the public in general that the undersigned has taken Physical Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on this 20th Day of August of the year 2025.

The borrower/quarantor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Bank Of Baroda, Kamothe Branch, Bhumi Ratna, Shop No 1 To 4 Ground Floor, Plot 57/58, Sector 18, Kamothe, Navi Mumbai - 410209 for an amount of Rs. 14.68.148/- (Rupees Fourteen Lakh Sixty Eight Thousand One Hundred Forty Fight Only) as on 31/08/2023 plus interest and incidental expenses incurred by bank w.e.f 01/09/2023.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Description of the Immovable Property

All that part and parcel of the property consisting of Flat No. B - 102, First Floor, Shiv Plaza, Plot No. 149, Sector 1 E, Kalamboli, Navi Mumbai - 410209.

Date:-20.08.2025, Place:- Navi Mumbai Authorized Officer, Bank Of Baroda



STRESSED ASSET MANAGEMENT DIVISION (SAMD), HEAD OFFICE PLOT NO.4, SECTOR-10, DWARKA, NEW DEI HI-110075 Email: hosastrawilful@pnb.co.in

Date: 25.07.2025 ORDER OF THE COMMITTEE-2 FOR IDENTIFICATION OF WILFUL DEFAULTERS PASSED N PROCEEDINGS CONDUCTED AT HEAD OFFICE ON 21.07.2025 M/s Sadguru Enterprises (Rs. 0.53 Crore)

ARMB: Thane

Date of NPA: 25.09.2024

Siphoning of Funds:

Sd/

In terms of RBI Master Directions RBI/DoR/2024-25/122 DoR.FIN.REC.No.31/20.16.003/ 2024-25.30 July 2024, a meeting of the Committee for Identification of Willful Defaulters of the Bank was held on 21.05.2025 The Identification Committee concluded that events of willful default in the Borrower's account(s) had occurred and gave its approval for issuance of Show Cause Notice for dentifying the following person(s) as wilful defaulters:

1. M/s Sadguru Enterprises (Borrower)

2. Mr. Alpesh Bhanushali (Proprietor)

Accordingly, Show Cause notice of 21 days was issued on 22.05.2025 to the above Borrower i.e M/s Sadguru Enterprises and its related parties who were involved in theevents of default. They were informed, if they so desire, they can make a representation to the Bank within 21 days from receipt of notice, as to why they should not be classified as wilful defaulters. Inspite of service of The Identification Committee in its meeting held on 21.07.2025, after due consideration of the obligations to the Bank and were involved in events of default, are fit to be identified as wilful efaulters on the following ground(s) specified in above mentioned Master Circular of RB

17.05.2024 0.07 Crore 18 05 2024 0.03 Crore

The Identification Committee-2, constituted in consonance with RBI guidelines and after due onsideration of the overall facts, the charges levelled against the Borrower and its Proprietor, decided to identify the following persons as wilful defaulters:

1	M/s Sadguru Enterprises	Borrower	Capacity to Pay
2	Mr. Alpesh Bhanushali	Proprietor	Capacity to Fay
The Com and its Pr	mittee directed to issue the Order acc oprietor.	ordingly and to serve th	e same upon the Borrower

However, the Committee directed that the above-named persons are free to make a written representation against the order of Identification Committee, within a period of 15 days from the date of receipt of this order to the Review Committee-2 headed by the Executive Director of the Bank at the following address: Punjab National Bank, SAM Division, Corporate Office, 3rd Floor, Plot No.4, Sector 10, Dwarka, New Delhi, PIN: 110075. It is further informed that an opportunity of ersonal hearing shall be provided by the Review Committee headed by the Executive Director of the Bank before final declaration.

dentification Committee-II constituted in consonance with the RBI directives comprises of the following members:

i.Chief General Manager, SAMD (Head of Committee)

.General Manager, CRMD, HO i.General Manager, FRMD, HO and

v.Assistant General Manager, Law Division HO (Invitee)

The Identification Committee-2, has authorized the undersigned to send this ORDER OF THE COMMITTEE FOR IDENTIFICATION OF WILFUL DEFAULTERS under her Signature.

(Neeru Saldi) Assistant General Manager (Law)

RELIANCE GENERAL

RELIANCE GENERAL INSURANCE COMPANY LIMITED CIN: U66603MH2000PLC128300 Registered & Corporate Office: 6th Floor, Oberoi Commerz, International Business Park,

Oberoi Garden City, Off. Western Express Highway, Gorgoon (E), Mumbai - 400063

E-mail: com | Website: www.reliancegeneral.co.in
Tel: 022 4173 2000 | Fax: 022 4173 2158

NOTICE OF THE 25th ANNUAL GENERAL MEETING AND E-VOTING INFORMATION

Notice is hereby given that the 25th Annual General Meeting ("AGM") of the Members of Reliance General Insurance Company Limited ("the Company") will be held on Friday, September 12, 2025 at 11:00 a.m. (IST) through Video Conferencing ("VC")/ Other Audio Visual Means ("OAVM") without physical presence of the Members at a common venue, in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and the Rules made thereunder ("Act") read with General Circular No. 14/2020 dated April 8 2020, General Circular No. 17/2020 dated April 13, 2020, General Circular No. 20/2020 dated May 5, 2020 and subsequent circulars issued in this regard, the latest being the General Circular No. 09/2024 dated September 19, 2024 issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") (collectively referred to as 'MCA Circulars'), to transact the business as set out in the Notice of the AGM. Members will be able to attend and participate in the AGM by VC/ OAVM only. Members attending the AGM through VC/ OAVM will be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 o

In compliance with the aforesaid MCA circulars, the Company has sent the Notice of AGM and Annual Report for FY2024-25 by electronic mode, on Thursday, August 21, 2025, to all the Members whose email addresses were registered with the Depository Participants up o Friday, August 15, 2025.

The Notice of AGM and Annual Report for FY2024-25 are also available on the Company's website at www.reliancegeneral.co.in, website of the stock exchange, i.e., BSE Limited at www.bseindia.com and on the website of the e-voting agency i.e., KFin Technologies Limited at evoting.kfintech.com/.

REMOTE E-VOTING AND E-VOTING AT THE AGM Pursuant to Section 108 of the Act read with Rule 20 of the Companies (Management &

Administration) Rules, 2014 and Secretarial Standard on General Meetings, the Company has engaged services of KFin Technologies Limited ("KFin") for providing remote e-voting facility prior to the AGM ("remote e-voting") and e-voting at the time of AGM for all its Members to cast their vote on all the resolutions set out in the Notice The details of remote e-voting are as follows:

Cut-off date for e-voting	Friday, September 5, 2025
Commencement of remote e-voting	10:00 a.m. (IST) on Tuesday,
period	September 9, 2025
Conclusion of remote e-voting	05.00 p.m. (IST) on Thursday,
period	September 11, 2025
The Members will not be able to cast the	air vote electronically beyond the date and time

mentioned above and the remote e-voting shall be disabled for voting by KFin thereafter Members who have not cast their votes through remote e-voting may cast their votes during the AGM. Members who have already cast their vote through remote e-voting may participate in the AGM but shall not be entitled to cast their vote again Only those persons whose names are recorded in the Register of Members or in the

Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on the cut-off date i.e Friday, September 5, 2025 shall be entitled to avail the e-voting facility. Any person, who acquires shares of the Company and becomes a Member of the

Company after dispatch of the Notice of AGM and is holding shares as of the cut-off date e., Friday, September 5, 2025, may obtain the User ID and password by sending a request at evoting@kfintech.com. However, if he/ she is already registered with KFin for Remote e voting then he/she can use his/her existing User ID and password for casting the vote. In case of any queries, in respect of e-voting and attending the AGM, Members can contac

Mr. Mohammed Shanoor, Assistant Manager – Corporate Registry, KFin Technologies Limited, Selenium Building, Tower-B, Plot No. 31 & 32, Financial District, Nanakramguda, Serilingampally, Hyderabad, Rangareddi, Telangana, India - 500 032 on toll free numbe 1800 309 4001 or write to them at evoting@kfintech.com.

For Reliance General Insurance Company Limited

Sushil Soiitra



AGM. Additionally, the Company

joining the AGM, manner for casting vote through remote e-voting/e-voting during AGM.

TATA COMMUNICATIONS TATA COMMUNICATIONS LIMITED

Regd. Office: VSB, Mahatma Gandhi Road, Fort, Mumbai - 400 001. India Tel.: 91 22 6659 1968 CIN No.: L64200MH1986PLC039266 Website: www.tatacommunications.com

NOTICE TO SHAREHOLDERS

Investor Education and Protection Fund Authority (IEPFA), Ministry of Corporate affairs has initiated a 100 day campaign named "Saksham Niveshak" from July 28, 2025 to November 6, 2025 to reach out to shareholders whose dividend(s) has remained unpaid/unclaimed and whose Know Your Customer (KYC) and other details have not been updated

In line with this initiative, the shareholders of the Company who have unpaid/unclaimed dividend(s) with the Company or whose KYC details, (viz., PAN, Bank account details, contact details, choice of nomination, specimen signature), have not been updated are requested to submit the below stated documents. Details of unclaimed dividend(s) are available on the website of the Company at

Type of holding:	Documents to be submitted with MUFG Intime India Private Limited				
Shares held in Demat form	 Update KYC details with your Depository Participant, especially Bank account number, Bank name and branch, IFSC code and MICR, choice of nomination. 				
	Submit self-attested copy of Client master list (CML) to RTA or upload the same on RTA Website.				
Shares held in Physical form	Submit below documents: 1. Investor Service Request Form* ISR -1, Form ISR - 2 and Form ISR - 3 or Form No. SH - 13 (Nomination form) duly filled as per the instructions stated therein along with the supporting documents. 2. Original cancelled cheque stating your name as account holder 3. Other supporting documents, if any				
	* Forms are available at https://web.in.mpms.mufg.com/KYC-downloads.html				

nly after the KYC is updated

For any queries, please contact MUFG Intime India Private Limited:

Postal Address	C-101, Embassy 247, L.B.S. Marg, Vikhroli (West), Mumbai – 400083
Helpline No.	+91 8108 11 84 84
Fax	+91 22 6656 8494
Email Id	Raise a service request at: https://web.in.mpms.mufg.com/helpdesk/Service_Request.html or Send an email at investor.relations@tatacommunications.com

Zubin Adil Patel

Company Secretary & Head Compliance

ACS No: 30277

For Tata Communications Limited

Date: August 22, 2025 Place: Mumbai

Company Secretary & Compliance Officer (Membership No.: A31993)

the said show cause notice(s), no reply/representation was made by Borrower and its Proprietor. facts on record observed that the Borrower/Proprietor defaulted in payment/repayment

stock was not found at the official address provided by the borrower. The borrower has transferred funds on multiple occasions o accounts maintained with other banks. The transaction details are as under: S.No. Date of Transaction Amount (in Crore)

As per visit report dated 23.04.2025 & Statement of Account the unit was found closed, and the

ORDER OF THE COMMITTEE FOR IDENTIFICATION OF WILFUL DEFAULTERS:

		S.No.	Name	Designation/Status	Charge Levelled	
		1	M/s Sadguru Enterprises	Borrower	Capacity to Pay	
		2	Mr. Alpesh Bhanushali	Proprietor	Сарасіцу і Гау	
	The Committee directed to issue the Order accordingly and to serve the same upon the Borrowe					