punjab national bank Together for the better

सर्कल कार्यालय, मुंबई शहर
यु.बी.आय टॉवर, ६वा मजला, २५, सर पी. एम. रोड, फोर्ट, मुंबई– ४०० ००१
ईमेल: cs6041@pnb.bank.in

## शुध्दिपत्र

सरफेसी अधिनियम अंतर्गत मे. विजय टेक्सटाईल्स च्या तारण मत्तेच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना करिता वृतपत्र फ्रि प्रेस जर्नल आणि नवशक्ति मध्ये ०२ जून, २०२६ प्रकाशित झालेल्या वृत्तपत्र प्रसिध्दी करिता शुध्दिपत्र. सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे कळवण्यात येते की, कब्जाच्या प्रकार अंतर्गत कृपया **सांकेतिक कब्जा** ऐवजी **प्रत्यक्ष कब्जा** म्हणून वाचायचे आहे.
विक्री सूचनेतील इतर सर्व मजकूर पूर्वीप्रमाणेच राहील.

**दिनांक: ०६.०६.२०२६** **सही/– प्राधिकृत अधिकारी**
**ठिकाण: मुंबई** **पंजाब नॅशनल बँक**

## जाहीर नोटीस

सर्व लोकांस या जाहीर नोटीसीने कळविण्यात येते की, माझे अशिल शिकारा कंस्ट्रक्शन्स प्रा. लि. तर्फे मॅनेजींग डायरेक्टर श्री. अशोक मेहरा, ऑफिस नं 204, बेझोला कॉम्पलेक्स, सुमन नगर जवळ, सायन ट्रॉम्बे रोड, चेंबुर, मुंबई 400071, यांनी मौजे - शिलोत्तर रायचूर, तालूका पनवेल, जिल्हा रायगड येथील (१) सर्व्हे क्रमांक ४, एकूण क्षेत्रफळ ०० हेक्टर १४ आर ७० प्रती, आकार ०३ रुपये ०६ पैसे, (२) सर्व्हे क्रमांक ४५, हिस्सा क्रमांक १/७ एकूण क्षेत्रफळ ०० हेक्टर ३६ आर ९० प्रती, आकार ०५ रुपये ०० पैसे, या मिळकती व सदर मिळकतीच्या अनुशंगाने सिडकोच्या नैना च्या विकास आराखड्याप्रमाणे नैना (सिडको) कडून मिळणारे भूखंड क्रमांक ५७बी क्षेत्रफळ ५८८ चौ.मी. व भुखंड क्रमांक ५७ए, क्षेत्रफळ १४७६ चौ.मी. या मिळकती जमीन मालक (१) आशा विष्णु पाटील, (२) उमेश भगवान पाटील, (३) किशोर गजानन पाटील, (४) निलेश भगवान पाटील, (५) महेश विष्णु पाटील व (६) प्रशांत विष्णु पाटील **यांच्या** कडून विकसीत करण्याकरिता घेण्या संदर्भाची प्रक्रिया सुरू आहे.
तरी वरील मिळकतीचे बाबतीत कोणाही व्यक्तीचा अथवा संस्थेचा कोणत्याही प्रकारचा हक्क, हितसंबंध, गहाण, बक्षिस, साठेकरार, फरोक्त, लीज, ताबा, भाडेपट्टा, कुळ, अन्नवस्त्र, पोटगी, इजमेंट, अतिक्रमण वगैरे इतर कोणत्याही प्रकारचा कायदेशीर हक्क, हितसंबंध अगर बोझा असल्यास ही नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासुन १५ दिवसाच्या आत खालील सही करणार डेव्हलपर्स यांचे वकील यांच्याकडे आपल्या लेखी हरकती प्रथमदर्शनी पुराव्यासह रजिस्टर्ड पोस्टाने पाठवाव्यात. वरील मुदतीत हरकती न आल्यास वरील मिळकत निर्वेध व बोजारहीत आहे, असे समजून आमचे अशिल सदर मिळकती विकसीत करण्यासंदर्भाचा करारनाम्याचा व्यवहार पूर्ण करण्याची कार्यवाही चालू करतील व आणि मागाहून येणाऱ्या हरकती आमचे अशिलांवर बंधनकारक राहणार नाहीत, याची सर्वानी नोंद घ्यावी.

दिनांक ०५-०६-२०२६

**ॲड. शैलेश रामलाल ओसवाल,**
१०१, पहिला मजला, विरूपाक्ष प्लाझा.केम्ब्रीज दुकानाच्या वर, विरूपाक्ष मंदीरा शेजारी,-पनवेल, तालूका पनवेल,जिल्हा - रायगड.

TATA
TATA COMMUNICATIONS

## टाटा कम्युनिकेशन्स लिमिटेड

**नोंद. कार्यालय :** व्हीएसबी, महात्मा गांधी रोड, फोर्ट, मुंबई – ४०० ००१
**फोन.:** +९१ ९२२८९ १८१७१ **सीआयएन:** एल६४२००एमएच१९८६पीएलसी०३९२६६
**वेबसाईट:** www.tatacommunications.com

### भागधारकांना सूचना – टाटा कम्युनिकेशन्स लिमिटेड ची ४० वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, कंपनी अधिनियम, २०१३ (''अधिनियम'') च्या प्रयोज्य तरतुदी आणि त्या अंतर्गत बनवलेले नियम आणि सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टींग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स, २०१५ ('सेबी लिस्टींग रेग्युलेशन्स') सहवाचता निगम व्यवहार मंत्रालयाने जारी केलेल्या अधिसूचना आणि ८ एप्रिल, २०२०, १३ एप्रिल, २०२०, ५ मे, २०२० दिनांकीत जनरल सर्क्युलर्स आणि ह्या बाबतीत जारी केलेली त्यानंतरची सर्क्युलर्स व अलिकडचे २२ सप्टेंबर, २०२५ दिनांकीत सर्क्युलर (एकत्रित 'एमसीए सर्क्युलर्स' म्हणून संदर्भित) च्या अनुपालनांत टाटा कम्युनिकेशन्स लिमिटेड (''कंपनी'') ची ४० वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा ('एजीएम') ही एजीएमला बोलाविण्यासाठी पाठविलेल्या सूचनेत ('एजीएम सूचना') नमूद केलेले कामकाज करण्यासाठी व्हिडिओ कॉन्फरसिंग ('व्हीसी')/अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स ('ओएव्हीएम') मार्फत गुरुवार, ९ जुलै, २०२६ रोजी स. ११.०० वा. (भाप्रवे) घेण्यात येणार आहे.
अधिनियम, सेबी लिस्टींग रेग्युलेशन्स आणि एमसीए सर्क्युलर्स नुसार, आ. व. २०२५–२६ साठी एकत्मिक वार्षिक अहवालासह एजीएमची सूचना ज्या सभासदांचे ईमेल पत्ते कंपनी/रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट ('आरटीए')/डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटस् ('डीपी')/डिपॉझिटरीजकडे नोंदणी केलेले आहे त्यांना फक्त इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाने पाठविण्यात येत आहे. सभासदांनी ध्यानांत ठेवावे की, एजीएमची सूचना आणि आ. व. २०२५–२६ साठी एकात्मिक वार्षिक अहवाल कंपनीची वेबसाईट www.tatacommunications.com आणि स्टॉक एक्स्चेंजेस म्हणजेच बीएसई लिमिटेड आणि नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडियाची वेबसाईटस् अनुक्रमे www.bseindia.com आणि www.nseindia.com आणि नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (''एनएसडीएल'') ची वेबसाईट https://www.evoting.nsdl.com वर सुध्दा उपलब्ध असेल.
सभासद फक्त व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत एजीएमला हजर आणि सहभागी होऊ शकतात. एजीएममध्ये सहभागी होण्याची माहिती एजीएमच्या सूचनेत दिली आहे. व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत सभेला हजर राहणाऱ्या सभासदांना अधिनियम च्या कलम १०३ अंतर्गत गणपुर्ती ठरविण्यासाठी मोजण्यात येईल.

**ई–मतदान:**
कंपनीने एजीएमच्या सूचनेत नमूद सर्व ठरावांवर त्यांचे मतदान करण्यासाठी तिच्या सर्व सभासदांना दूरस्थ ई–मतदान आणि एजीएम दरम्यान ई–मतदान पध्दतीमार्फत मतदानाची सुविधा पुरवित आहे. दूरस्थ ई–मतदान/एजीएममध्ये ई–मतदानाची तपशिलवार प्रक्रिया एजीएमच्या सूचनेत दिलेली आहे.

**कंपनी/डीपी कडे ई–मेल ॲड्रेस ची नोंदणी :**
ज्या सभासदांनी त्यांचे ई–मेल ॲड्रेस कंपनी/डीपीज कडे नोंदवले नसतील, त्यांनी ते इलेक्ट्रॉनिक पध्दतीने एजीएम सूचना आणि आ. व. २०२५–२६ साठी एकात्मिक वार्षिक अहवाल प्राप्त करण्यासाठी गुरुवार, २ जुलै, २०२६ रोजी भाप्रवे सं. ०५:०० वा. किंवा त्यापूर्वी https://web.in.mpms.mufg.com/EmailReg/Email_Register.html येथे नोंदवावेत. कृपया नोंद घ्यावी की, वरील लिंक वरुन नोंदवलेला ई–मेल आयडी हा एजीएम सूचना व आ. व. २०२५–२६ साठी एकात्मिक वार्षिक अहवाल प्राप्त करणे आणि रिमोट ई–व्होटींग साठी लॉगीन आयडी आणि पासवर्ड प्राप्त करणे ह्या मर्यादित कारणासाठी असेल. यशस्वीरित्या ई–मेल ॲड्रेस सादर केल्यावर, एजीएमच्या सूचनेची एक प्रत आणि ई–व्होटींग युजर आयडी आणि पासवर्ड सहीत आ. व. २०२५–२६ साठी एकात्मिक वार्षिक अहवाल सभासदांना पाठवला जाईल. कोणत्याही चौकशीच्या बाबतीत, सभासद investor.helpdesk@in.mpms.mufg.com किंवा evoting@nsdl.co.in येथे लिहू शकतात.

**बुक क्लोजर, अभिलेख तारिख आणि लाभांश**
सभासदांनी ध्यानांत ठेवावे की, २२ एप्रिल, २०२६ रोजी झालेल्या त्यांच्या बैठकीत संचालक मंडळाने प्रत्येकी रु. १०/– दर्शनी मूल्याच्या समभागावर रु. १७.५०/– च्या लाभांशाची शिफारस केली आहे. एजीएम मध्ये लाभांशाची घोषणा झाल्यास, तो शुक्रवार, १० जुलै, २०२६ रोजी किंवा त्यानंतर उद्‌गमकर कपातीच्या ('टीडीएस') अधीन प्रदान केला जाईल. कंपनीने ३१ मार्च, २०२६ रोजी संपलेल्या वित्तिय वर्षाकरिता अंतिम लाभाश साठी सभासदांच्या हक्कदारी ठरवण्यासाठी अभिलेख तारिख म्हणून शुक्रवार, १९ जून, २०२६ ठरविली आहे. लाभांशाच्या हक्कदारीसाठी सभासदांची पात्रता ठरवण्याकरिता कंपनीच्या सभासदांची नोंदवही आणि भाग हस्तांतरण पुस्तके शनिवार, २० जून, २०२६ पासून मंगळवार, २३ जून, २०२६ पर्यंत (दोन्ही दिवस धरून) बंद ठेवण्यांत येईल.

**लाभांश प्राप्त करण्यासाठी बँक खाते तपशिलाचे अद्ययावतीकरण:**
अलिकडच्या सेबी सर्क्युलर्स नुसार, प्रत्यक्ष स्वरुपात शेअर्स धारण करणाऱ्या भागधारकांना फक्त इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून लाभांश प्रदान केला जाईल. लाभांश वॉरंटस किंवा धनादेशा मार्फत प्रदान खंडित केले आहे. असे प्रदान केवळ फोलिओ केवायसी अनुपालित असेल तरच केले जाईल, म्हणजेच परमनंट अकाऊंट नंबर ('पॅन'), संपर्क माहिती, मोबाईल क्रमांक, संपूर्ण बँक माहिती आणि नमुना स्वाक्षरी नोंदणीकृत केलेली असेल. प्रत्यक्ष फोलीओच्या संबंधात ह्या तपशिलांपैकी कोणताही अद्ययावत नसेल तर सर्वच्या सर्व उपरोक्त माहिती दिल्यावरच लाभांश प्रदान केला जाईल.
इलेक्ट्रॉनिक क्लिअरींग सर्व्हीस किंवा अन्य कोणत्याही इलेक्ट्रॉनिक माध्यमा मार्फत त्यांच्या बँक खात्यात थेट लाभांश प्राप्त करण्यासाठी ज्या सभासदांनी त्यांच्या बँक खात्याची माहिती अद्ययावत केली नसेल त्यांनी खालील निर्देश अनुसरावेत :

| | |
|---|---|
| प्रत्यक्ष धारणा | शुक्रवार, १९ जून, २०२६ पर्यंत कंपनीच्या आरटीए कडे आवश्यक पृष्ठ्यर्थ दस्तावेजांसह रितसर भरलेला फॉर्म पाठवा. आरटीए आणि कंपनीच्या वेबसाईटवर फॉर्म्स उपलब्ध आहेत. |
| डिमॅट धारणा | कृपया तुमच्या डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटशी संपर्क साधा आणि तुमच्या डीपीने दिलेल्या सल्याप्रमाणे तुमच्या डिमॅट खात्यात तुमचा ई–मेल ॲड्रेस आणि बँक खाते तपशील नोंदवा. |

**लाभांशावरील कर**
त्यांच्या कोणत्याही दुरुस्त्या किंवा सुधारणांसह आयकर अधिनियम, २०२५ ('आयटी ॲक्ट') लाभांश उत्पन्न सभासदांच्या हाती पडताना करपात्र आहे आणि कंपनीने विहित दराने सभासदांना प्रदान केलेल्या लाभांशामधून उद्‌गम कर कापणे आवश्यक आहे. सभासदांनी त्यांची निवासी स्थिती, आधारला जोडलेला वैध पॅन, प्रवर्ग त्यांच्या डीपीज कडे पूर्ण आणि अद्ययावत करण्याची किंवा प्रत्यक्ष स्वरूपात शेअर्स धारण केलेल्याच्या बाबतीत सभासदांना कंपनीने वेगळ्या पाठविलेल्या ''लाभांशावरील करावरील पत्रव्यवहार'' मधील नमूद केल्यानुसार ईमेल मार्फत दस्तावेज पाठवून कंपनी/आरटीए कडे अद्ययावत करण्याची विनंती करण्यात येत आहे. तपशिलवार प्रक्रिया कंपनीची वेबसाईट https://www.tatacommunications.com/investors/results वर सुध्दा उपलब्ध आहे.

**टाटा कम्युनिकेशन्स लिमिटेड करिता**
**सही/–**
**झुबीन आदिल पटेल**
ठिकाण: मुंबई **कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी**
दिनांक: ५ जून, २०२६ **एसीएस : ३०२७७**

फॉर्म नं. ३
[रेग्युलेशन–१३(१)(ए) पहा]

## कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, पुणे

युनिट नं. ३०७ ते ३१०, ३ रा मजला, काकडे बिझ आयकॉन बिल्डींग, शिवाजी नगर, पुणे–४११००५.

**केस नं. : ओए/१३३३/२०२५**
**सदर कायद्याचे कलम १९ च्या उपकलम (४) आणि कर्ज वसुली न्यायालय (प्रक्रिया) नियम १९९३ च्या नियम ५ च्या उपनियम (२ए) अनुसार आमंत्रण**
**बँक ऑफ महाराष्ट्र** **निशाणी क्र. १४९२९**
**विरुध्द**
**मे. ओम लॉजिस्टिक सर्व्हिसेस, प्रोप्रा. सौ. सुषमा संतोष शिंदे**

प्रति,
**(१) श्री. संतोष दुर्योधन शिंदे**, श्री समर्थ कृपा बिल्डिंग, धरमतर रोड, वडखई, ता. पेण, रायगड, महाराष्ट्र – ४०२१०७ येथे.

**समन्स**

जसे की ओए/१३३३/२०२५ माननीय पीठासीन अधिकारी/नोंदणी अधिकारी यांच्यापुढे सुनावणीसाठी **दि. ०८/०५/२०२६** रोजी ठेवण्यात आले होते.
जसे की सदर माननीय न्यायालय हे **रु. ७७,३१,०९७/–** एवढ्या कर्जरक्कमेच्या वसुलीसाठी आपल्या विरोधात सदर कायद्याचे (ओए) कलम १९(४) अंतर्गत दाखल करण्यात आलेल्या अर्जाच्या संदर्भात आमंत्रण/सूचना जारी करु इच्छित आहे. (सोबत कागदपत्रे इ.च्या प्रतींसह अर्ज जोडण्यात आला आहे.)
सदर कायद्याच्या कलम १९ च्या उप–कलम (४) अनुसार प्रतिवादी यांना पुढीलप्रमाणे सूचना देण्यात येत आहेत.

i) सदर सूचना पोहोच झाल्यानंतर ३० दिवसांच्या आत अर्जात विनंती केल्यानुसार आदेश जारी करण्यात का येऊ नये, याची कारणे दाखवावीत.
ii) मूळ अर्जामध्ये अनुक्रम ३ए मध्ये अर्जदारांनी ज्या मालमत्ता आणि भांडवल यांचा उल्लेख केलेला आहे त्या व्यतिरिक्त अन्य मालमत्ता आणि भांडवल यांचा तपशील जाहीर करणे.
iii) मूळ अर्जात अनुक्रम ३ए मध्ये उघड करण्यात आलेल्या मालमत्ता आणि भांडवल या संदर्भात प्रलंबित असलेली सुनावणी सदर मालमत्ता जप्त करण्याबाबत असलेल्या अर्जाचा निवाडा होण्याआधी गहाणतारण असलेली किंवा अन्य तत्सम मालमत्ता यांची विल्हेवाट लावण्यास आपणास प्रतिबंधित करण्यात येत आहे.
iv) मूळ अर्जातील अनुक्रम ३ए मध्ये नमूद करण्यात आलेली मालमत्ता किंवा भांडवल ज्याचे गहाणतारण करण्यात आलेले आहे, ती आणि/किंवा अन्य भांडवल आणि मालमत्ता यापैकी काहीही आपण विक्री, भाडेकरार किंवा अन्य मार्गाने फक्त आपल्या व्यवसायाच्या नियमित पध्दतीव्यतिरिक्त अन्य मार्गाने या न्यायालयाच्या अनुमतीविना हस्तांतरित करु नये.
v) सदर गहाणतारण मालमत्ता व अन्य भांडवल आणि मालमत्ता आपल्या नियमित पध्दतीने किंवा व्यवसायानुसार विक्री केल्यास त्या माध्यमातून जमा होणारी रक्कम ही आपण आमच्या बँकेत असलेल्या आपल्या खात्यामध्ये किंवा सदर मालमत्तांच्या संदर्भात गहाणतारण धारण करणाऱ्या अन्य वित्तीय संस्थांच्या खात्यात जमा करणे आवश्यक आहे.

याप्रमाणे आपणांस सूचना देण्यात येत आहे की, आपण या संदर्भात लेखी निवेदन सादर करावे आणि त्या अर्जाची एक प्रत अर्जदार यांना द्यावी आणि नोंदणी अधिकारी यांच्यासमोर **दि. २५/०८/२०२६** रोजी सकाळी **१०.३० वाजता** हजर रहावे, त्यात कसूर झाल्यास आपल्या अनुपस्थितीत अर्जाची सुनावणी करुन निर्णय देण्यात येईल.
माझ्या सहीने आणि न्यायालयाच्या शिक्क्यानुसार **दि. १८/०५/२०२६** रोजी जारी केले.

न्यायाधिकरणाचा शिक्का

**समन्स जारी करण्यासाठी अधिकृत अधिकाऱ्याची स्वाक्षरी**
**निबंधक,**
**कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, पुणे**

punjab national bank pnb ...the name you can BANK upon!

**स्ट्रेस्ड ॲसेट मॅनेजमेंट शाखा, मुंबई**
पीएनबी प्रगती टॉवर्स, १ला मजला, प्लॉट क्र. सी–९, जी–ब्लॉक, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पूर्व), मुंबई–४०००५१. **ईमेल: zs8356@pnb.bank.in**

## स्थावर मिळकतींच्या विक्री करिता विक्री सूचना

**सिक्युरिटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् अँण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या परंतुकान्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीसाठी ई–लिलाव विक्री सूचना.**
सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार, हमीदार आणि गहाणदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येत की खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती ह्या तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहे. ज्यांचा अन्वयीक/प्रत्यक्ष/सांकेतिक कब्जा बँक/ तारण धनकोचे प्राधिकृत अधिकारी यांनी घेतला असून त्या संबंधित कर्जदार आणि हमीदारांकडून बँक/तारण धनकोंना थकीत कर्जाच्या वसुलीसाठी येथील खालील कोष्टकात नमुद तारखेस ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येणार आहे. राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रक्कम खालील सूचित संबंधित मिळकतींसमोर नमूद केलेली आहे.

**तारण मत्तेचे परिशिष्ट**

| अनु. क्र. | शाखेचे नाव / खात्याचे नाव / कर्जदार/हमीदाराचे नाव आणि पत्ता, खाते | गहाण स्थावर मिळकतींचे वर्णन/मालकाचे नाव (मिळकतीचे गहाणदार) | ए) सरफैसी ॲक्ट २००२ चा १३(२) अन्वये मागणी सूचनेची तारीख बी) ३१.१२.२०२४ रोजीस थकबाकी रक्कम रोजीस सी) सरफैसी ॲक्ट २००२ च्या १३(४) अन्वये कब्जाची तारीख डी) कब्जाचा प्रकार सांकेतिक/प्रत्यक्ष/अन्वयीक | ए) राखीव किंमत (लाखात रू.) बी) इअर (लाखात रू.) सी) बोली वाढ रक्कम (लाखात रू.) | ई–लिलावाची तारीख/वेळ | तारण धनकोंना ज्ञात भारांचा तपशील |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | स्ट्रेस्ड ॲसेट मॅनेजमेंट शाखा, मुंबई | | | | | |
| १ | **मे. रोल्टा प्रा. लि.** **मे. रोल्टा प्रायव्हेट लिमिटेड (कर्जदार आणि गहाणदार)** **मे. रोल्टा होल्डिंग अँड फायनान्स कॉर्पोरेशन प्रायव्हेट लिमिटेड** **श्री. कमल क्रिशन सिंग** सर्व येथे: राहतात–१४१/१५१, मेकर टॉवर ए, कफ परेड, मुंबई, ४००००५ **आणि** फ्लॅट क्र. १५२, मेकर टॉवर ए, कफ परेड, मुंबई, ४००००५ | **मिळकत १.** जमीन आणि इमारत ज्ञात असे प्लॉट / शेड क्र. १८७, फेज १, इंडस्ट्रियल इस्टेट, उद्योग विहार, गुरगाव, हरियाणा चे सर्व ते भाग आणि विभाग. प्लॉट मोजमापीत ७८०० चौ. मी. **मे. रोल्टा प्रायव्हेट लिमिटेड** | **ए– १८.०६.२०१९ बी– रु. ४५०.८५ कोटी अधिक एनपीएच्या तारखेपासून त्यावरील पुढील व्याज आणि शुल्क वजा वसुली असल्यास. सी– १९.०८.२०१९ डी– प्रत्यक्ष कब्जा** | ए– २५०००.०० बी– २५००.०० सी– २५०.०० | २३.०६.२०२६ स. ११.०० ते दु. ४.०० पर्यंत | माहीत नाही |
| २ | **मे. टीव्ही व्हिजन लिमिटेड (कर्जदार)** ४था मजला, अधिकारी चेंबर्स, ओबेरॉय कॉम्प्लेक्स, न्यू लिंक रोड, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई–४०००५३. **श्री. मार्कंड नवनीतलाल अधिकारी (प्रवर्तक आणि संचालक)** अधिकारी व्हिला, ५वा मजला, हटकेश सीएचएस रोड क्र. ७, प्लॉट क्र. ४६, जेव्हीपीडी विले पार्ले (पश्चिम), मुंबई–४०००४९ **मे. श्री अधिकारी ब्रदर्स टेलिव्हिजन नेटवर्क लि.** ६वा मजला, अधिकारी चेंबर्स, ओबेरॉय कॉम्प्लेक्स, न्यू लिंक रोड, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई–४०००५३. **श्री. रवी गौतम अधिकारी आणि कु. उर्वी गौतम अधिकारी** (मे. टी व्ही व्हिजन लि. च्या खात्यास वैयक्तिक हमी दिलेल्या स्व. श्री. गौतम अधिकारी यांचे कायदेशीर वारस) अधिकारी व्हिला, ५वा मजला, हटकेश सीएचएस रोड क्र. ७, प्लॉट क्र. ४६, जेव्हीपीडी, विले पार्ले , मुंबई–४०००४९. | **मिळकत २:** कमर्शिअल परिसर स्थित येथे ६वा आणि ७वा मजला, अधिकारी चेंबर्स ओबेरॉय कॉम्प्लेक्स, न्यु लिंक रोड, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई – ४०००५३ चे सर्व ते भाग आणि विभाग. मोजमापित अंदाजे– ७७०० चौ. फू. **गहाणदार– श्री. अधिकारी ब्रदर्स टेलिव्हिजन नेटवर्क लि.** | **ए) १३.१०.२०१८ बी) रु. १०५.४४ कोटी + पुढील व्याज आणि प्रभार वजा एनपीएच्या तारखेपासून वसुली काही असल्यास सी) २९.१२.२०१८ डी) सांकेतिक कब्जा** | ए–१६५२.०० बी–१६५.२० सी–१.०० | २३.०६.२०२६ स. ११.०० ते दु. ४.०० पर्यंत | माहीत नाही |

**ई–लिलाव विक्रीच्या अटी आणि शर्ती** : विक्री सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ मधील विहित अटी आणि शर्ती आणि खालील पुढील अटींच्या अधीन राहील.
१. मिळकती **''जे आहे जसे आहे तत्वाने'' आणि ''जे आहे जसे आहे तत्वाने'' आणि ''जे काहि आहे तेथे आहे तत्वाने''** विकण्यात येतील.
२. वरील परिशिष्टात विनिर्दिष्ट तारण मत्तेचे तपशिल हे प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या योग्य माहितीनुसार नमूद करण्यात आले आहेत. परंतु प्राधिकृत अधिकारी सदर उद्घोषणेतील कोणतीही चूक, चूकीचे विवरण किंवा वगळणे यासाठी उत्तरदायी नाहीत.
३. स्वाक्षरीकर्ता यांच्याद्वारे ही विक्री **२३.०६.२०२६ रोजी स. ११:०० ते दु. ०४:०० या वेळेत, https://baanknet.com** या वेबसाइटवर दिलेल्या ई–लिलाव प्लॅटफॉर्मद्वारे केली जाईल.
४. मिळकत १ वर महानगरपालिका गुरगाव यांची **रु. २,१०,५१,८१८.००/–** इतकी देणी दि. **२९.१२.२०२५** च्या पत्रानुसार थकीत आहेत आणि एसए क्र. ११४/२०१४ हे डीआरटी–१, मुंबई यांच्याकडे प्रलंबित आहेत.
५. मिळकत २ एसए क्र. २१ सन २०२६ हे डीआरटी–१, मुंबई येथे प्रलंबित आहे जो मे. वेस्टविंड रियल्टर्स प्रा. लि. ने पीएनबी विरुद्ध भरला होता.
६. कोणत्याही न्यायालय / लवाद / प्राधिकरणाच्या आदेशाने विक्री रद्द ठरल्यास, बँक लिलाव खरेदीदारास कोणतेही व्याज / शुल्क / खर्च / कर / कोणत्याही प्रकारची देणी अदा करण्यास जबाबदार राहणार नाही.
७. विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया **https://baanknet.com & www.pnb.bank.in** चा संदर्भ घ्यावा.

**सही/–**
**प्राधिकृत अधिकारी,**
**पंजाब नॅशनल बँक**
**तारण धनको, मोबा.: ९८७१२९७२४७**

**दिनांक : ०६.०६.२०२६**
**ठिकाण : मुंबई**

**सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या नियम ८(६) अंतर्गत वैधानिक विक्री सूचना**

# Invesco Mutual Fund

**Invesco Asset Management (India) Pvt. Ltd.**
(CIN: U67190MH2005PTC153471), 2101-A, 21st Floor, A Wing, Marathon Futurex, N. M. Joshi Marg, Lower Parel, Mumbai - 400 013
Telephone: +91 22 6731 0000, Email: mfservices@invescoindia.com; www.invescomutualfund.com

## NOTICE CUM ADDENDUM

Notice is hereby given to all the investors / unit holders to take note of following changes to Scheme Information Document(s) ('**SIDs**') and Key Information Memorandum(s) ('**KIMs**') of the Schemes of Invesco Mutual Fund ('**the Fund**'), as applicable and Statement of Additional Information ('**SAI**') of the Fund:

**A. Appointment of Key Personnel:**

Mr. Shashank Bhardwaj has been appointed as Dealer - Fixed Income with effect from **May 25, 2026** and Mr. Tanay Rasal has been appointed as Research Analyst - Equity with effect from **June 2, 2026** of Invesco Asset Management India (Private) Limited ('**IAMI**'). Accordingly, the following details of Mr. Shashank Bhardwaj and Mr. Tanay Rasal shall stand inserted in SAI of the Fund:

| Name | Age (Yrs.) | Designation | Educational Qualifications | Total No. of Years of Experience / Type & Nature of Experience | Brief Experience |
|---|---|---|---|---|---|
| Mr. Shashank Bhardwaj | 28 | Dealer - Fixed Income | B.E. (Civil), Post Graduate Diploma in Management. | More than 4 years of experience of which 3 years of experience in fixed income market. | **May 25, 2026 onwards** Invesco Asset Management (India) Pvt. Ltd. **June 07, 2023 - May 16, 2026** - Trader - Fixed Income - ICICI Bank Ltd. **July 15, 2019 - February 29, 2020** - Graduate Engineer Trainee - Shapoorji Pallonji and Company Pvt. Ltd. |
| Mr. Tanay Rasal | 33 | Research Analyst - Equity | B.E. (EXTC), M.Sc. (Finance) | More than 5 years of experience in research and analysis of companies | **June 2, 2026 onwards** Invesco Asset Management (India) Pvt. Ltd. **January 6, 2025 - May 29, 2026** - Co-Lead Equity Research Analyst - PhillipCapital (India) Pvt. Ltd. **January 22, 2024 - December 10, 2024** - Equity Research Associate - Nomura Capital (India) Pvt. Ltd. **April 26, 2023 - January 21, 2024** - Equity Research Associate - PhillipCapital (India) Pvt. Ltd. **May 2, 2022 - April 25, 2023** - Equity Research Associate - BOB Capital Markets Ltd. **April 1, 2021 - April 25, 2022** - Equity Research Associate - Dolat Capital Market Pvt. Ltd. **November 23, 2020 - March 30, 2021** - Research Associate - Equity - YES Securities (India) Ltd. **May 6, 2019 - November 20, 2020** - Equity Research Associate - SBI Cap Securities Ltd. |

**B. Resignation of Key Personnel:**

Mr. Manish Kalani - Sr. Vice President & Fund Manager - Equity has resigned from the services of Invesco Asset Management (India) Pvt. Ltd. ('**IAMI**') and shall cease to be the Key Personnel and employee of IAMI with effect from close of business hours on **June 5, 2026**.
Accordingly, all references of Mr. Manish Kalani shall be deleted from the SAI of the Fund.

**C. Changes in the Fund Management Responsibilities**

Pursuant to resignation of Mr. Manish Kalani, the details of changes in the Fund Management responsibilities with effect from **June 6, 2026** are as follows:

| Sr. # | Name of the Scheme(s) | Name of Existing Fund Manager(s) | Name of New Fund Manager(s) |
|---|---|---|---|
| 1. | Invesco India Arbitrage Fund | Mr. Deepak Gupta & Mr. Manish Kalani | Mr. Deepak Gupta |
| 2. | Invesco India Balanced Advantage Fund | Mr. Amey Sathe, Mr. Manish Kalani & Mr. Krishna Cheemalapati | Mr. Amey Sathe & Mr. Krishna Cheemalapati |

Accordingly, the write up of Mr. Manish Kalani shall be deleted in the respective SIDs and KIMs of the above-mentioned scheme(s).
Pursuant to above changes, necessary changes will be carried out at relevant places in SIDs and KIMs of the Schemes of the Fund, as applicable, and SAI of the Fund.
All other terms & conditions of the SIDs & KIMs of the Schemes of the Fund and SAI of the Fund will remain unchanged.
This addendum forms an integral part of the SIDs and KIMs of the Schemes of the Fund and SAI of the Fund, as amended from time to time.

For **Invesco Asset Management (India) Pvt. Ltd.**
**(Investment Manager for Invesco Mutual Fund)**

**Sd/-**
**Saurabh Nanavati**
**Date: June 5, 2026** **Managing Director & Chief Executive Officer**

**Mutual Fund investments are subject to market risks, read all scheme related documents carefully.**